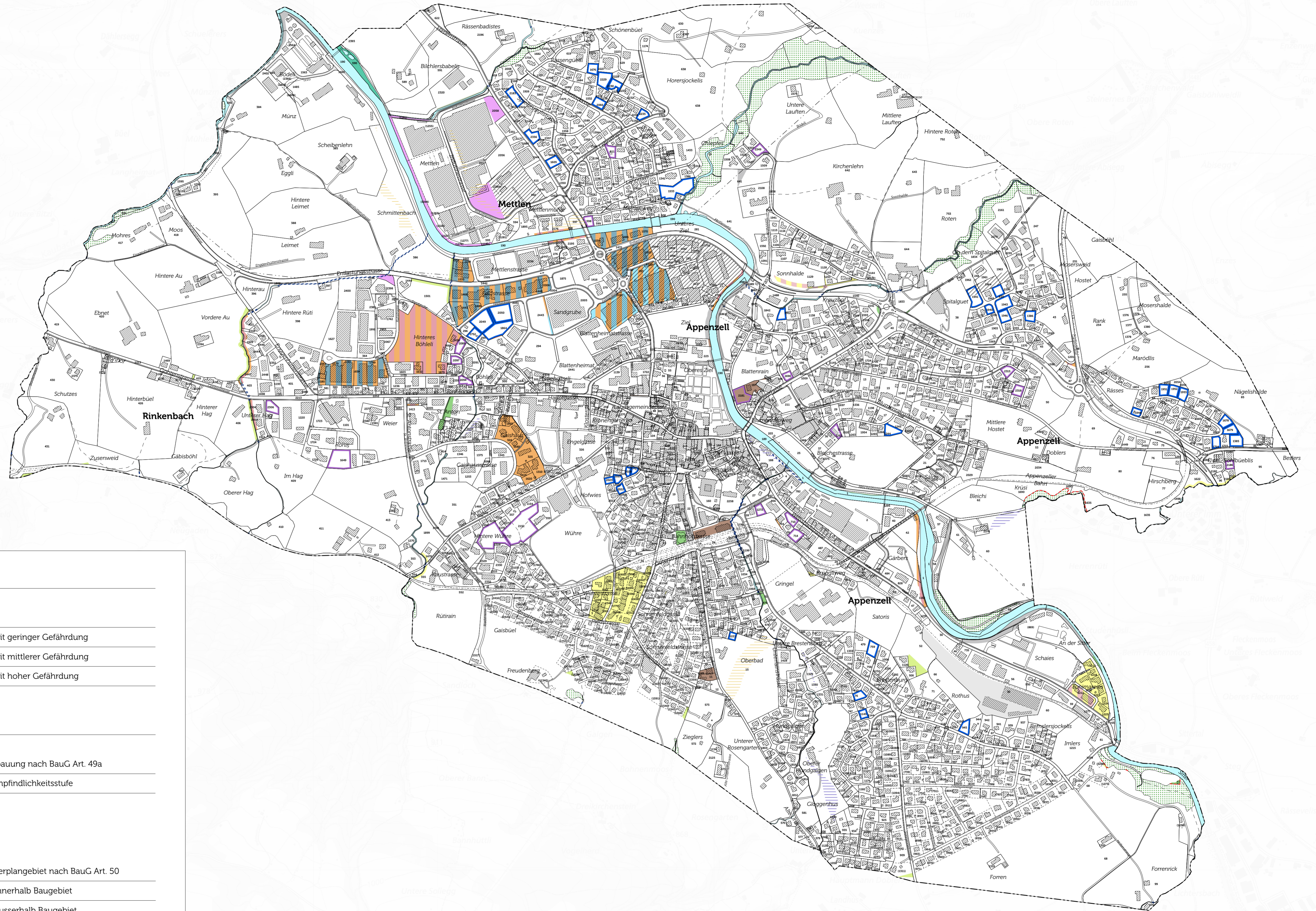


Übersicht Änderung Zonenplan Nutzung

M 1:5'000
3. Juni 2024

raum.manufaktur.ag
stadt land verkehr

raum.manufaktur.ag
Feldstrasse 31A
9000 St. Gallen
071 555 03 10
info@raummanufaktur.ag
www.raummanufaktur.ch



Festlegungen

Bauzonen

K	Kernzone
W2	Wohnzone 2
W3	Wohnzone 3
WG2	Wohn- und Gewerbezone 2
WG2a	Wohn- und Gewerbezone 2a
WG3	Wohn- und Gewerbezone 3
WG3a	Wohn- und Gewerbezone 3a
WG3b	Wohn- und Gewerbezone 3b
WG4b	Wohn- und Gewerbezone 4b
GI	Gewerbe- und Industriezone
Gib	Gewerbe- und Industriezone b
Sp	Sportzone
Oe	Zone für öffentliche Bauten und Anlagen
FIB	Freihaltezone

Zonen ausserhalb der Bauzonen

L	Landwirtschaftszone
N	Naturschutzzone

Überlagernde Zonen

SZ	Wintersportzone
GZ g	Gefahrenzone mit geringer Gefährdung
GZ m	Gefahrenzone mit mittlerer Gefährdung
GZ h	Gefahrenzone mit hoher Gefährdung

Weitere

[Blue outline]	Fläche zur Überbauung nach BauG Art. 49a
[Dotted pattern]	Abweichende Empfindlichkeitsstufe

Hinweise

[Hatched pattern]	QP	Künftiges Quartierplangebiet nach BauG Art. 50
[Grey pattern]	VFIB	Verkehrsfläche innerhalb Baugebiet
[Light grey pattern]	VFaB	Verkehrsfläche ausserhalb Baugebiet
[Purple outline]		Fläche zur Überbauung nach BauG Art. 49a (2. Priorität)
[Green dotted pattern]		Wald
[Red dotted pattern]		Waldgrenze, neu
[Blue wavy pattern]		Gewässer
[Blue dashed line]		Gewässer, eingedolt
[Red dashed line]		Hochspannungsfreileitung
[Black dashed line]		Grenze Feuerschaugemeinde

