

Handänderungen im inneren Landesteil (3. Quartal 2023)

| Datum | Grundbuchkreis | Veräusserer | Erwerber | Parz.Nr. | Handänderungsobjekt |
|------------|----------------|---|--|--------------|--|
| 05.07.2023 | Appenzell | AI-PUB GmbH, Zellwegstrasse 14, Gais AR, erworben am 12.12.2007 | Gade Bar und Events GmbH, Zellwegstrasse 14, Gais AR | 28 | 292 m ² : Wohn- und Gewerbegebäude Nr. 81, Gartenanlage, Platz, Bankgasse |
| 06.07.2023 | Appenzell | Appenzeller Bahnen AG, St. Gallerstrasse 53, Herisau AR, erworben am 01.01.1912, 07.03.1989, 14.08.2001, 15.03.2023 | Ebneter-Reuter Markus, Weiersbrugg, Stockstrasse 2, Appenzell | 34, 464 | 1'369 m ² Boden ab Parz. 34, Bahnareal; Zuschlag zu Parz. 464, Rölleli, Kau |
| 06.07.2023 | Appenzell | Ebneter-Reuter Markus, Weiersbrugg, Stockstrasse 2, Appenzell, erworben am 17.11.2014 | Appenzeller Bahnen AG, St. Gallerstrasse 53, Herisau AR | 439, 34 | 1'014 m ² Boden ab Parz. 439, Weiersbrugg, Rinckenbach; Zuschlag zu Parz. 34, Bahnareal |
| 14.07.2023 | Appenzell | Müller-Koller Robert sel. Erben, Appenzell, erworben am 08.10.1969, 23.06.2023 | Gut Marc, Riedstrasse 96, Appenzell | D6083 | Selbständiges und dauerndes Baurecht für Wohnhaus Nr. 8, Riedstrasse, Ried |
| 04.08.2023 | Appenzell | Appenzeller Immobilien AG, Fehrlen 4, Weissbad, erworben am 15.12.2005 | Rusch-Risi Albert und Rusch-Risi Karin, beide Fridlis, Schönenbüel 45, Appenzell Steinegg, zu je ½ Miteigentum | S5294, M4175 | 3 ½ Zimmerwohnung, Böhleli; Autoabstellplatz Nr. 16, Böhleli |
| 08.08.2023 | Appenzell | Grasmugg-Da Ruos Vittoria, Ronis 2, Appenzell, erworben am 18.01.2000 | Grasmugg Iwan, Ronis 2, Appenzell | S5039, M4142 | 2 Zimmerwohnung, Ronis; Einstellplatz Nr. 17, Ronis |
| 14.08.2023 | Appenzell | Sutter-Dörig Stephan, Unterer Gansbach 3, Appenzell, erworben am 14.12.1988 | Sutter Spenglerei Haustechnik AG, Unterer Gansbach 3, Appenzell | 120 | 510 m ² : Wohn- und Gewerbegebäude Nr. 209, Gartenanlage, Platz, Unterer Gansbach |
| 17.08.2023 | Appenzell | Weishaupt Bruno sel. Erben, Appenzell Meistersrüte, erworben am 17.08.2023 | Meienberger-Weishaupt Kathrin, Schötzlers, Lehnstrasse 111, Appenzell Meistersrüte | 1417 | 1'225 m ² : Wohnhaus Nr. 1578, Gartenanlage, Platz, Schötzlers |
| 18.08.2023 | Appenzell | Asga Pensionskasse Genossenschaft, Rosenbergstrasse 16, St. Gallen, erworben am 17.12.2012 | Bezirk Appenzell, Kronengarten 8, Appenzell | 2317, 334 | 171 m ² Boden ab Parz. 2317, Hintere Wühre, Appenzell; Zuschlag zu Parz. 334, Kaustrasse |
| 23.08.2023 | Appenzell | Kälin-Paumann Anna sel., Alterszentrum Gontenbad, Gontenstrasse 53, Gontenbad, erworben am 13.06.1986 | Fässler-Enzler Reinhilda, Wührestrasse 14a, Appenzell | 1205 | 513 m ² : Wohnhaus Nr. 1371, Gartenanlage, Platz, Wührestrasse |
| 24.08.2023 | Appenzell | Kopp-Stark Daniel, Gadenstatt 4, Appenzell Meistersrüte, erworben am 25.07.2003 | Kopp-Stark Esther, Gadenstatt 4, Appenzell Meistersrüte | S5275, S5276 | ½ Miteigentum an 6 Zimmerwohnung, Meistersrüte, Gadenstatt; ½ Miteigentum an Werkstatt, Meistersrüte, Gadenstatt |
| 28.08.2023 | Appenzell | Inauen-Streule Othmar, Riedstrasse 50, Appenzell, erworben am 07.05.2002, 08.05.2007 | Inauen-Fiorillo Othmar, Riedstrasse 84, Appenzell, Inauen Franziska, Fehrlen 5, Weissbad, zu je ½ Miteigentum | D2187 | Selbständiges und dauerndes Baurecht für Wohnhaus Nr. 1135, Riedstrasse, Ried |

Handänderungen im inneren Landesteil (3. Quartal 2023)

| Datum | Grundbuchkreis | Veräusserer | Erwerber | Parz.Nr. | Handänderungsobjekt |
|------------|----------------|--|--|---------------------|--|
| 04.09.2023 | Appenzell | Schläpfer-Koster Priska, Goldacherstrasse 15, Tübach SG, erworben am 10.05.2016 | Rusch Manuela, Ebnet, Triebenerstrasse 28, Weissbad | 607 | 211 m ² : Wohnhaus Nr. 760, Gartenanlage, Platz, Mettlenweg |
| 07.09.2023 | Appenzell | Tinner Edith, Gadenstatt 19, Appenzell Meistersrüte, erworben am 24.01.2003 | Hirn Appenzell AG, Gaiserstrasse 151, Appenzell Meistersrüte | 2043 | 572 m ² : Wohnhaus Nr. 2285, Gartenanlage, Platz, Meistersrüte, Gadenstatt |
| 13.09.2023 | Appenzell | Bösch-Rempfler Cornelia, Kurvenstrasse 2a, Lustmühle AR, erworben am 11.01.2019 | Rempfler-Conrad Josef, Nollenstrasse 11, Appenzell, Rempfler-Alder Benjamin, Langweid, Lank 32, Appenzell, zu je 1/6 Miteigentum | 1004 | 1/3 Miteigentum an 485 m ² : Wohnhaus Nr. 1267, Gartenanlage, Platz, Rinkenbach |
| 18.09.2023 | Appenzell | ZIELBAU AG, Gaishausstrasse 47, Appenzell, erworben am 02.12.2020 | Koller Josef, Route de l'Etraz 6, Bursins VD | M4603, M4604 | Einstellhallenplatz Motorrad Nr. M03, Blattenheimatstrasse, Appenzell; Einstellhallenplatz Motorrad Nr. M04, Blattenheimatstrasse, Appenzell |
| 28.09.2023 | Appenzell | Schiess-Beyerle Walter sel. Erben, Winterthur ZH, erworben am 28.09.2023 | Schiess-Beyerle Adelheid, Im Lee 17, Winterthur ZH | 1579, 1679 | 659 m ² : Wohnhaus Nr. 1775, Gebäude Nr. 2054, Gartenanlage, Platz, Meistersrüte, Brenden; 703 m ² : Gebäude Nr. 2415, Platz, Weide, Meistersrüte, Brenden |
| 17.07.2023 | Schwende | Fässler-Gähwiler Albert sel. Erben, Weissbad, erworben am 24.04.2023 | Fässler-Gähwiler Pia, Dorf 17, Weissbad | D749 | Selbständiges und dauerndes Baurecht für Wohnhaus Nr. 1078, Forrenstrasse, Forren |
| 17.07.2023 | Schwende | Fässler-Gähwiler Albert sel. Erben, Weissbad, erworben am 24.04.2023 | Fässler-Gähwiler Pia, Dorf 17, Weissbad | 464 | 331 m ² : Wohnhaus Nr. 454, Gartenanlage, Platz, Weissbad, Dorf |
| 11.08.2023 | Schwende | Fuster Verena, Forrenbühlstrasse 23, Appenzell, Fuster Christian, Forrenbühlstrasse 23, Appenzell, Fuster Pascal, Forrenbühlstrasse 23, Appenzell, zu je 1/3 Miteigentum, erworben am 23.04.1997 | Blaserna Erik, Kantonsstrasse 4, Freienbach SZ | D830 | Selbständiges und dauerndes Baurecht für Wohnhaus Nr. 1182, Forrenbühlstrasse, Forren |
| 18.08.2023 | Schwende | Prime Elements Real Estate AG, Gewerbestrasse 6, Cham ZG, erworben am 28.04.2022 | Walther Roman, Winterthurerstrasse 10, Bülach ZH | S5180, M4226, M4227 | 4 ½ Zimmerwohnung Nr. B1-02, Schwendetalstrasse, Weissbad; Autoabstellplatz Nr. 17, Schwendetalstrasse, Weissbad; Autoabstellplatz Nr. 18, Schwendetalstrasse, Weissbad |
| 05.09.2023 | Schwende | Kienzler-Studer Isabelle, Unterrainstrasse 28, Appenzell, erworben am 29.06.2011 | Brunner Raphael, Zidler 31, Weissbad | 1258, 1261 | ½ Miteigentum an 615 m ² : Wohnhaus Nr. 1636, Gartenanlage, Scheregg; ½ Miteigentum an 88 m ² : Gartenanlage, Platz, Scheregg |
| 21.09.2023 | Schwende | Breitenmoser-Beggiato Josef, Blumenrainweg 3, Appenzell, Breitenmoser-Sutter Martin, Lehnstrasse 30, Appenzell, zu je ½ Miteigentum, erworben am 15.02.2001 | Breitenmoser Nadine, Via da Fidaz 16b, Flims Dorf GR, Breitenmoser Philipp, Im Brühl 19, Elgg ZH, zu je ½ Miteigentum | 520 | 111'615 m ² : Stall Nr. 494, Alphütte Nr. 493, Strasse, Wiese, Weide, Wald, befestigte Fläche, Gartenanlage, Sonnenspitz, Sonnenhalb |

Handänderungen im inneren Landesteil (3. Quartal 2023)

| Datum | Grundbuchkreis | Veräusserer | Erwerber | Parz.Nr. | Handänderungsobjekt |
|------------|----------------|--|--|---------------------------------|--|
| 05.07.2023 | Rüte | Manser Alfred, Untere Schwendi, Eggerstandenstrasse 81, Appenzell, erworben am 12.03.1976 | Staat Appenzell-Innerrhoden, Bau- und Umweltdepartement, Gaiserstrasse 8, Appenzell | 269 | 25'938 m ² : fliessendes Gewässer, Wiese, Unterer Hirschberg, Untere Schwendi |
| 05.07.2023 | Rüte | Popp-Näf Ernst sel. Erben, Eggersriet SG, erworben am 05.02.1985, 12.04.2022 | Popp-Alther Pascal, Säntisstrasse 10, Eggersriet SG | 1417 | ½ Miteigentum an 543 m ² : Wohnhaus Nr. 1630, Weide, Wald, Eggerstanden, Bildstein |
| 13.07.2023 | Rüte | Rechsteiner-Wick Thomas und Rechsteiner-Wick Eveline, beide Immstrasse 5, Appenzell, zu je ½ Miteigentum, erworben am 25.09.2019 | Manser-Kobelt Tobias und Manser-Kobelt Sarah, beide Immstrasse 3, Appenzell, zu je ½ Miteigentum | S5020 | 2 Zimmerwohnung, Unterer Hirschberg, Immstrasse |
| 24.07.2023 | Rüte | Inauen-Sutter Daniel, Gaiserstrasse 57, Appenzell, erworben am 17.12.2009 | Inauen-Sutter Patricia, Gaiserstrasse 57, Appenzell | 2163 | ½ Miteigentum an 1'044 m ² : Wohnhaus Nr. 2060, Gartenanlage, Platz, Mosersweid, Gaiserstrasse |
| 14.08.2023 | Rüte | Mock-Sutter Hermann, Köchlis, Egglistrasse 14, Appenzell Steinegg, erworben am 19.01.2000 | Mock-Sutter Anita, Köchlis, Egglistrasse 14, Appenzell Steinegg | 1381 | ½ Miteigentum an 682 m ² : Wohnhaus Nr. 1104, Gartenanlage, Platz, Obere Steinegg, Bleierlis |
| 24.08.2023 | Rüte | Amstutz-Ebnetter Doris, Obere Rüti, Herrenrütistrasse 20, Appenzell, erworben am 24.02.1995, 03.04.1995 | Amstutz-Ebnetter Markus, Obere Rüti, Herrenrütistrasse 20, Appenzell | 98, 829, 1053, 1056, 1641, 1904 | ½ Miteigentum an 44'963 m ² : Wohnhaus und Stall Nr. 98, Gebäude Nr. 1953, Stall Nr. 99, Stall Nr. 100, Wiese, fliessendes Gewässer, Platz, Weide, befestigte Fläche, Wald, Strasse, Gartenanlage, Obere Rüti, Appenzell; ½ Miteigentum an 4'572 m ² : Wiese, Möser, Eggerstanden; ½ Miteigentum an 4'417 m ² : Wald, Waldhus, Eggerstanden; ½ Miteigentum an 2'593 m ² : Strasse, Wald, Waldhus, Eggerstanden; ½ Miteigentum an 4'382 m ² : Wiese, Wald, fliessendes Gewässer, Unterer Hirschberg, Obere Rüti; ½ Miteigentum an 14'538 m ² : Wiese, Wald, fliessendes Gewässer, Rütliweid, Unterer Hirschberg |
| 31.08.2023 | Rüte | Sparr-Dähler Cäcilia, Hostet 15, Appenzell, erworben am 24.01.2013 | Dähler-Kunkelová Emanuel, Eggerstandenstrasse 20, Appenzell | 1259 | 435 m ² : Wohnhaus Nr. 992, Gartenanlage, Platz, Eggerstandenstrasse |
| 08.09.2023 | Rüte | Moser Küchen AG, Sägehüslistrasse 8, Appenzell Steinegg, erworben am 25.06.2010 | Moser-Christ Patrick, Sägehüslistrasse 10, Appenzell Steinegg | S5130 | 4 ½ Zimmerwohnung, Sägehüslistrasse, Steinegg |
| 14.09.2023 | Rüte | Mock-Koller Mario, Hermes, Pöppelstrasse 30, Appenzell Steinegg, erworben am 19.08.2008 | Bezirk Schwende-Rüte, Pöppelstrasse 14, Appenzell Steinegg | 500, 1141 | 14 m ² Boden ab Parz. 500, Bünt, Obere Steinegg; Zuschlag zu Parz. 1141, Horners, Obere Steinegg |
| 14.09.2023 | Rüte | Mock-Sutter Hermann und Mock-Sutter Anita, beide Köchlis, Egglistrasse 14, Appenzell Steinegg, zu je ½ Miteigentum, erworben am 19.01.2000, 14.08.2023 | Bezirk Schwende-Rüte, Pöppelstrasse 14, Appenzell Steinegg | 1381, 2407 | 21 m ² Boden ab Parz. 1381, Obere Steinegg, Bleierlis; Zuschlag zu neu Parz. 2407, Egglistrasse, Obere Steinegg |
| 14.09.2023 | Rüte | Mock-Sutter Hermann, Köchlis, Egglistrasse 14, Appenzell Steinegg, erworben am 23.11.2012 | Bezirk Schwende-Rüte, Pöppelstrasse 14, Appenzell Steinegg | 506, 2407 | 885 m ² Boden ab Parz. 506, Köchlis, Obere Steinegg; Zuschlag zu Parz. 2407, Egglistrasse, Obere Steinegg |

Handänderungen im inneren Landesteil (3. Quartal 2023)

| Datum | Grundbuchkreis | Veräusserer | Erwerber | Parz.Nr. | Handänderungsobjekt |
|------------|----------------|---|---|--------------------|---|
| 14.09.2023 | Rüte | Mock-Sutter Hermann, Köchlis, Egglistrasse 14, Appenzell Steinegg, erworben am 23.11.2012 | Bezirk Schwende-Rüte, Pöppelstrasse 14, Appenzell Steinegg | 521, 2407 | 8 m² Boden ab Parz. 521, Obere Steinegg, Köchlis; Zuschlag zu Parz. 2407, Egglistrasse, Obere Steinegg |
| 14.09.2023 | Rüte | Bezirk Schwende-Rüte, Pöppelstrasse 14, Appenzell Steinegg, erworben am 14.09.2023 | Mock-Sutter Hermann, Köchlis, Egglistrasse 14, Appenzell Steinegg | 2407, 521 | 1 m² Boden ab Parz. 2407, Egglistrasse, Obere Steinegg; Zuschlag zu Parz. 521, Obere Steinegg, Köchlis |
| 14.09.2023 | Rüte | Manser Christian, Hüsli, Egglistrasse 17, Appenzell Steinegg, erworben am 07.12.1994 | Bezirk Schwende-Rüte, Pöppelstrasse 14, Appenzell Steinegg | 509, 2407 | 296 m² Boden ab Parz. 509, Hüsli, Obere Steinegg; Zuschlag zu Parz. 2407, Egglistrasse, Obere Steinegg |
| 20.09.2023 | Rüte | Inauen-Gmünder Esther sel., Altersheim, Gontenstrasse 53, Gontenbad, erworben am 25.01.2008, 27.06.2019 | Rusch-Inauen Anna Marie, Weissbadstrasse 88, Appenzell Steinegg | 1315, 1327 | 679 m²: Wohnhaus Nr. 1082, Gartenanlage, Platz, Chappelihof, Steinegg; 19 m²: Garage Nr. 1058, Steinegg, Chappelihof |
| 28.09.2023 | Rüte | Gloor Ernst, Wilerstrasse 152, Flawil SG, erworben am 12.09.1996 | Gloor-Ulmann Beatrice, Böhlisjockes 12, Weissbad | 1759 | ½ Miteigentum an 468 m²: Wohnhaus Nr. 1744, Gartenanlage, Platz, Weissbad, Böhlisjockes |
| 29.09.2023 | Rüte | Sutter Emil sel. Erben, Appenzell Steinegg, erworben am 24.02.2020, 20.07.2022, 29.09.2023 | Nef Beni, Bürzel 374, Schwellbrunn AR | 406 | 78'387 m²: Wohnhaus Nr. 356, Gebäude Nr. 1454, Stall Nr. 357, fliessendes Gewässer, Strasse, Platz, Wiese, Wald, Steinegg, Obere Greben |
| 02.08.2023 | Schlatt-Haslen | Hausherr-Frei Moritz sel., Oberbüel 1, Haslen, erworben am 21.04.1999 | Hausherr-Bless Thomas, Oberbüel 1, Haslen | 755 | 833 m²: Wohnhaus Nr. 763, Gartenanlage, Platz, Oberbüel, Haslen |
| 29.09.2023 | Schlatt-Haslen | Fritsche Marco, Wolfgang, Schäfli gasse 7, Appenzell, erworben am 14.02.2008 | Fritsche-Ulmann Marlise, Hinteres Burgfeld, Gehrenberg 17, Appenzell Schlatt | 440 | ½ Miteigentum an 1'198 m²: Wohnhaus und Stall Nr. 393, Wiese, Gartenanlage, Platz, Hinteres Burgfeld, Schlatt |
| 11.07.2023 | Gonten | Gerschwiler-Hersche Theresia sel. Erben, St. Gallen, erworben am 11.07.2023 | Gerschwiler Martin, Krüsisstrasse 12, St. Gallen, Akermann-Gerschwiler Andrea, Weidstrasse 21, Flawil SG, zu je ½ Miteigentum | 619 | 45'523 m²: Wohnhaus und Stall Nr. 512, fliessendes Gewässer, Wiese, Wald, Strasse, Weg, Platz, Wiede, übrige befestigte Fläche, Reebweid, Gontenbad |
| 28.08.2023 | Gonten | Manser Roman sel. Erben, Jakobsbad, erworben am 11.05.2023, 28.08.2023 | Manser-Streule Reto, Friedheim, Weesenstrasse 52, Appenzell Meistersrüte | 743, 879, 886, 909 | 213'824 m²: Wohnhaus und Stall Nr. 565, Wald, Weide, fliessendes Gewässer, Wiese, Platz, Weg, Streue, Hinteres Tieflöchli, Löchli; 26'531 m²: Wohnhaus Nr. 651, Stall Nr. 652, Gebäude Nr. 768, Platz, Wiese, Strasse, fliessendes Gewässer, übrige humusierete Fläche, Hinterwees, Jakobsbad; 6'233 m²: fliessendes Gewässer, Wald, Lauftegg; 5'459 m²: fliessendes Gewässer, Wald, Schotz, Kronberg |
| 01.09.2023 | Gonten | Manser-Fässler Bruno, Loretto weidli 29, Gonten, erworben am 09.12.1993, 03.07.2000 | Patroman AG, Jakobsbadstrasse 21, Jakobsbad | 1144, 1145, 1146 | 1'281 m²: Gewerbegebäude (Teil) Nr. 1070, fliessendes Gewässer, Platz, Wiese, Jakobsbad; 1'056 m²: Gewerbegebäude (Teil) Nr. 1070, fliessendes Gewässer, Platz, Wiese, Jakobsbad; 1'230 m²: Gewerbegebäude (Teil) Nr. 1070, Platz, Wiese, Jakobsbad |

Handänderungen im inneren Landesteil (3. Quartal 2023)

| Datum | Grundbuchkreis | Veräusserer | Erwerber | Parz.Nr. | Handänderungsobjekt |
|------------|----------------|--|--|--------------|--|
| 20.09.2023 | Gonten | Dörig-Rusch Maria, Hotel Jakobsbad, Jakobsbadstrasse 26, Jakobsbad, erworben am 30.09.2009 | Dörig-Bischofberger Sepp, Gass 13, Appenzell Steinegg | S5017, M4008 | 4 ½ Zimmerwohnung, Gonten, Dorf; Autoabstellplatz Nr. 8, Gonten, Dorf |