

**Handänderungen im inneren Landesteil (3. Quartal 2023)**

Datum	Grundbuchkreis	Veräusserer	Erwerber	Parz.Nr.	Handänderungsobjekt
05.07.2023	Appenzell	AI-PUB GmbH, Zellwegstrasse 14, Gais AR, erworben am 12.12.2007	Gade Bar und Events GmbH, Zellwegstrasse 14, Gais AR	28	292 m <sup>2</sup> : Wohn- und Gewerbegebäude Nr. 81, Gartenanlage, Platz, Bankgasse
06.07.2023	Appenzell	Appenzeller Bahnen AG, St. Gallerstrasse 53, Herisau AR, erworben am 01.01.1912, 07.03.1989, 14.08.2001, 15.03.2023	Ebneter-Reuter Markus, Weiersbrugg, Stockstrasse 2, Appenzell	34, 464	1'369 m <sup>2</sup> Boden ab Parz. 34, Bahnareal; Zuschlag zu Parz. 464, Rölleli, Kau
06.07.2023	Appenzell	Ebneter-Reuter Markus, Weiersbrugg, Stockstrasse 2, Appenzell, erworben am 17.11.2014	Appenzeller Bahnen AG, St. Gallerstrasse 53, Herisau AR	439, 34	1'014 m <sup>2</sup> Boden ab Parz. 439, Weiersbrugg, Rinckenbach; Zuschlag zu Parz. 34, Bahnareal
14.07.2023	Appenzell	Müller-Koller Robert sel. Erben, Appenzell, erworben am 08.10.1969, 23.06.2023	Gut Marc, Riedstrasse 96, Appenzell	D6083	Selbständiges und dauerndes Baurecht für Wohnhaus Nr. 8, Riedstrasse, Ried
04.08.2023	Appenzell	Appenzeller Immobilien AG, Fehrlen 4, Weissbad, erworben am 15.12.2005	Rusch-Risi Albert und Rusch-Risi Karin, beide Fridlis, Schönenbüel 45, Appenzell Steinegg, zu je ½ Miteigentum	S5294, M4175	3 ½ Zimmerwohnung, Böhleli; Autoabstellplatz Nr. 16, Böhleli
08.08.2023	Appenzell	Grasmugg-Da Ruos Vittoria, Ronis 2, Appenzell, erworben am 18.01.2000	Grasmugg Iwan, Ronis 2, Appenzell	S5039, M4142	2 Zimmerwohnung, Ronis; Einstellplatz Nr. 17, Ronis
14.08.2023	Appenzell	Sutter-Dörig Stephan, Unterer Gansbach 3, Appenzell, erworben am 14.12.1988	Sutter Spenglerei Haustechnik AG, Unterer Gansbach 3, Appenzell	120	510 m <sup>2</sup> : Wohn- und Gewerbegebäude Nr. 209, Gartenanlage, Platz, Unterer Gansbach
17.08.2023	Appenzell	Weishaupt Bruno sel. Erben, Appenzell Meistersrüte, erworben am 17.08.2023	Meienberger-Weishaupt Kathrin, Schötzlers, Lehnstrasse 111, Appenzell Meistersrüte	1417	1'225 m <sup>2</sup> : Wohnhaus Nr. 1578, Gartenanlage, Platz, Schötzlers
18.08.2023	Appenzell	Asga Pensionskasse Genossenschaft, Rosenbergstrasse 16, St. Gallen, erworben am 17.12.2012	Bezirk Appenzell, Kronengarten 8, Appenzell	2317, 334	171 m <sup>2</sup> Boden ab Parz. 2317, Hintere Wühre, Appenzell; Zuschlag zu Parz. 334, Kaustrasse
23.08.2023	Appenzell	Kälin-Paumann Anna sel., Alterszentrum Gontenbad, Gontenstrasse 53, Gontenbad, erworben am 13.06.1986	Fässler-Enzler Reinhilda, Wührestrasse 14a, Appenzell	1205	513 m <sup>2</sup> : Wohnhaus Nr. 1371, Gartenanlage, Platz, Wührestrasse
24.08.2023	Appenzell	Kopp-Stark Daniel, Gadenstatt 4, Appenzell Meistersrüte, erworben am 25.07.2003	Kopp-Stark Esther, Gadenstatt 4, Appenzell Meistersrüte	S5275, S5276	½ Miteigentum an 6 Zimmerwohnung, Meistersrüte, Gadenstatt; ½ Miteigentum an Werkstatt, Meistersrüte, Gadenstatt
28.08.2023	Appenzell	Inauen-Streule Othmar, Riedstrasse 50, Appenzell, erworben am 07.05.2002, 08.05.2007	Inauen-Fiorillo Othmar, Riedstrasse 84, Appenzell, Inauen Franziska, Fehrlen 5, Weissbad, zu je ½ Miteigentum	D2187	Selbständiges und dauerndes Baurecht für Wohnhaus Nr. 1135, Riedstrasse, Ried

## Handänderungen im inneren Landesteil (3. Quartal 2023)

Datum	Grundbuchkreis	Veräusserer	Erwerber	Parz.Nr.	Handänderungsobjekt
04.09.2023	Appenzell	Schläpfer-Koster Priska, Goldacherstrasse 15, Tübach SG, erworben am 10.05.2016	Rusch Manuela, Ebnet, Triebenerstrasse 28, Weissbad	607	211 m <sup>2</sup> : Wohnhaus Nr. 760, Gartenanlage, Platz, Mettlenweg
07.09.2023	Appenzell	Tinner Edith, Gadenstatt 19, Appenzell Meistersrüte, erworben am 24.01.2003	Hirn Appenzell AG, Gaiserstrasse 151, Appenzell Meistersrüte	2043	572 m <sup>2</sup> : Wohnhaus Nr. 2285, Gartenanlage, Platz, Meistersrüte, Gadenstatt
13.09.2023	Appenzell	Bösch-Rempfler Cornelia, Kurvenstrasse 2a, Lustmühle AR, erworben am 11.01.2019	Rempfler-Conrad Josef, Nollenstrasse 11, Appenzell, Rempfler-Alder Benjamin, Langweid, Lank 32, Appenzell, zu je 1/6 Miteigentum	1004	1/3 Miteigentum an 485 m <sup>2</sup> : Wohnhaus Nr. 1267, Gartenanlage, Platz, Rinkenbach
18.09.2023	Appenzell	ZIELBAU AG, Gaishausstrasse 47, Appenzell, erworben am 02.12.2020	Koller Josef, Route de l'Etraz 6, Bursins VD	M4603, M4604	Einstellhallenplatz Motorrad Nr. M03, Blattenheimatstrasse, Appenzell; Einstellhallenplatz Motorrad Nr. M04, Blattenheimatstrasse, Appenzell
28.09.2023	Appenzell	Schiess-Beyerle Walter sel. Erben, Winterthur ZH, erworben am 28.09.2023	Schiess-Beyerle Adelheid, Im Lee 17, Winterthur ZH	1579, 1679	659 m <sup>2</sup> : Wohnhaus Nr. 1775, Gebäude Nr. 2054, Gartenanlage, Platz, Meistersrüte, Brenden; 703 m <sup>2</sup> : Gebäude Nr. 2415, Platz, Weide, Meistersrüte, Brenden
17.07.2023	Schwende	Fässler-Gähwiler Albert sel. Erben, Weissbad, erworben am 24.04.2023	Fässler-Gähwiler Pia, Dorf 17, Weissbad	D749	Selbständiges und dauerndes Baurecht für Wohnhaus Nr. 1078, Forrenstrasse, Forren
17.07.2023	Schwende	Fässler-Gähwiler Albert sel. Erben, Weissbad, erworben am 24.04.2023	Fässler-Gähwiler Pia, Dorf 17, Weissbad	464	331 m <sup>2</sup> : Wohnhaus Nr. 454, Gartenanlage, Platz, Weissbad, Dorf
11.08.2023	Schwende	Fuster Verena, Forrenbühlstrasse 23, Appenzell, Fuster Christian, Forrenbühlstrasse 23, Appenzell, Fuster Pascal, Forrenbühlstrasse 23, Appenzell, zu je 1/3 Miteigentum, erworben am 23.04.1997	Blaserna Erik, Kantonsstrasse 4, Freienbach SZ	D830	Selbständiges und dauerndes Baurecht für Wohnhaus Nr. 1182, Forrenbühlstrasse, Forren
18.08.2023	Schwende	Prime Elements Real Estate AG, Gewerbestrasse 6, Cham ZG, erworben am 28.04.2022	Walther Roman, Winterthurerstrasse 10, Bülach ZH	S5180, M4226, M4227	4 ½ Zimmerwohnung Nr. B1-02, Schwendetalstrasse, Weissbad; Autoabstellplatz Nr. 17, Schwendetalstrasse, Weissbad; Autoabstellplatz Nr. 18, Schwendetalstrasse, Weissbad
05.09.2023	Schwende	Kienzler-Studer Isabelle, Unterrainstrasse 28, Appenzell, erworben am 29.06.2011	Brunner Raphael, Zidler 31, Weissbad	1258, 1261	½ Miteigentum an 615 m <sup>2</sup> : Wohnhaus Nr. 1636, Gartenanlage, Scheregg; ½ Miteigentum an 88 m <sup>2</sup> : Gartenanlage, Platz, Scheregg
21.09.2023	Schwende	Breitenmoser-Beggiato Josef, Blumenrainweg 3, Appenzell, Breitenmoser-Sutter Martin, Lehnstrasse 30, Appenzell, zu je ½ Miteigentum, erworben am 15.02.2001	Breitenmoser Nadine, Via da Fidaz 16b, Flims Dorf GR, Breitenmoser Philipp, Im Brühl 19, Elgg ZH, zu je ½ Miteigentum	520	111'615 m <sup>2</sup> : Stall Nr. 494, Alphütte Nr. 493, Strasse, Wiese, Weide, Wald, befestigte Fläche, Gartenanlage, Sonnenspitz, Sonnenhalb

## Handänderungen im inneren Landesteil (3. Quartal 2023)

Datum	Grundbuchkreis	Veräusserer	Erwerber	Parz.Nr.	Handänderungsobjekt
05.07.2023	Rüte	Manser Alfred, Untere Schwendi, Eggerstandenstrasse 81, Appenzell, erworben am 12.03.1976	Staat Appenzell-Innerrhoden, Bau- und Umweltdepartement, Gaiserstrasse 8, Appenzell	269	25'938 m <sup>2</sup> : fliessendes Gewässer, Wiese, Unterer Hirschberg, Untere Schwendi
05.07.2023	Rüte	Popp-Näf Ernst sel. Erben, Eggersriet SG, erworben am 05.02.1985, 12.04.2022	Popp-Alther Pascal, Säntisstrasse 10, Eggersriet SG	1417	½ Miteigentum an 543 m <sup>2</sup> : Wohnhaus Nr. 1630, Weide, Wald, Eggerstanden, Bildstein
13.07.2023	Rüte	Rechsteiner-Wick Thomas und Rechsteiner-Wick Eveline, beide Immstrasse 5, Appenzell, zu je ½ Miteigentum, erworben am 25.09.2019	Manser-Kobelt Tobias und Manser-Kobelt Sarah, beide Immstrasse 3, Appenzell, zu je ½ Miteigentum	S5020	2 Zimmerwohnung, Unterer Hirschberg, Immstrasse
24.07.2023	Rüte	Inauen-Sutter Daniel, Gaiserstrasse 57, Appenzell, erworben am 17.12.2009	Inauen-Sutter Patricia, Gaiserstrasse 57, Appenzell	2163	½ Miteigentum an 1'044 m <sup>2</sup> : Wohnhaus Nr. 2060, Gartenanlage, Platz, Mosersweid, Gaiserstrasse
14.08.2023	Rüte	Mock-Sutter Hermann, Köchlis, Egglistrasse 14, Appenzell Steinegg, erworben am 19.01.2000	Mock-Sutter Anita, Köchlis, Egglistrasse 14, Appenzell Steinegg	1381	½ Miteigentum an 682 m <sup>2</sup> : Wohnhaus Nr. 1104, Gartenanlage, Platz, Obere Steinegg, Bleierlis
24.08.2023	Rüte	Amstutz-Ebnetter Doris, Obere Rüti, Herrenrütistrasse 20, Appenzell, erworben am 24.02.1995, 03.04.1995	Amstutz-Ebnetter Markus, Obere Rüti, Herrenrütistrasse 20, Appenzell	98, 829, 1053, 1056, 1641, 1904	½ Miteigentum an 44'963 m <sup>2</sup> : Wohnhaus und Stall Nr. 98, Gebäude Nr. 1953, Stall Nr. 99, Stall Nr. 100, Wiese, fliessendes Gewässer, Platz, Weide, befestigte Fläche, Wald, Strasse, Gartenanlage, Obere Rüti, Appenzell; ½ Miteigentum an 4'572 m <sup>2</sup> : Wiese, Möser, Eggerstanden; ½ Miteigentum an 4'417 m <sup>2</sup> : Wald, Waldhus, Eggerstanden; ½ Miteigentum an 2'593 m <sup>2</sup> : Strasse, Wald, Waldhus, Eggerstanden; ½ Miteigentum an 4'382 m <sup>2</sup> : Wiese, Wald, fliessendes Gewässer, Unterer Hirschberg, Obere Rüti; ½ Miteigentum an 14'538 m <sup>2</sup> : Wiese, Wald, fliessendes Gewässer, Rütliweid, Unterer Hirschberg
31.08.2023	Rüte	Sparr-Dähler Cäcilia, Hostet 15, Appenzell, erworben am 24.01.2013	Dähler-Kunkelová Emanuel, Eggerstandenstrasse 20, Appenzell	1259	435 m <sup>2</sup> : Wohnhaus Nr. 992, Gartenanlage, Platz, Eggerstandenstrasse
08.09.2023	Rüte	Moser Küchen AG, Sägehüslistrasse 8, Appenzell Steinegg, erworben am 25.06.2010	Moser-Christ Patrick, Sägehüslistrasse 10, Appenzell Steinegg	S5130	4 ½ Zimmerwohnung, Sägehüslistrasse, Steinegg
14.09.2023	Rüte	Mock-Koller Mario, Hermes, Pöppelstrasse 30, Appenzell Steinegg, erworben am 19.08.2008	Bezirk Schwende-Rüte, Pöppelstrasse 14, Appenzell Steinegg	500, 1141	14 m <sup>2</sup> Boden ab Parz. 500, Bünt, Obere Steinegg; Zuschlag zu Parz. 1141, Horners, Obere Steinegg
14.09.2023	Rüte	Mock-Sutter Hermann und Mock-Sutter Anita, beide Köchlis, Egglistrasse 14, Appenzell Steinegg, zu je ½ Miteigentum, erworben am 19.01.2000, 14.08.2023	Bezirk Schwende-Rüte, Pöppelstrasse 14, Appenzell Steinegg	1381, 2407	21 m <sup>2</sup> Boden ab Parz. 1381, Obere Steinegg, Bleierlis; Zuschlag zu neu Parz. 2407, Egglistrasse, Obere Steinegg
14.09.2023	Rüte	Mock-Sutter Hermann, Köchlis, Egglistrasse 14, Appenzell Steinegg, erworben am 23.11.2012	Bezirk Schwende-Rüte, Pöppelstrasse 14, Appenzell Steinegg	506, 2407	885 m <sup>2</sup> Boden ab Parz. 506, Köchlis, Obere Steinegg; Zuschlag zu Parz. 2407, Egglistrasse, Obere Steinegg

## Handänderungen im inneren Landesteil (3. Quartal 2023)

Datum	Grundbuchkreis	Veräusserer	Erwerber	Parz.Nr.	Handänderungsobjekt
14.09.2023	Rüte	Mock-Sutter Hermann, Köchlis, Egglistrasse 14, Appenzell Steinegg, erworben am 23.11.2012	Bezirk Schwende-Rüte, Pöppelstrasse 14, Appenzell Steinegg	521, 2407	8 m² Boden ab Parz. 521, Obere Steinegg, Köchlis; Zuschlag zu Parz. 2407, Egglistrasse, Obere Steinegg
14.09.2023	Rüte	Bezirk Schwende-Rüte, Pöppelstrasse 14, Appenzell Steinegg, erworben am 14.09.2023	Mock-Sutter Hermann, Köchlis, Egglistrasse 14, Appenzell Steinegg	2407, 521	1 m² Boden ab Parz. 2407, Egglistrasse, Obere Steinegg; Zuschlag zu Parz. 521, Obere Steinegg, Köchlis
14.09.2023	Rüte	Manser Christian, Hüsli, Egglistrasse 17, Appenzell Steinegg, erworben am 07.12.1994	Bezirk Schwende-Rüte, Pöppelstrasse 14, Appenzell Steinegg	509, 2407	296 m² Boden ab Parz. 509, Hüsli, Obere Steinegg; Zuschlag zu Parz. 2407, Egglistrasse, Obere Steinegg
20.09.2023	Rüte	Inauen-Gmünder Esther sel., Altersheim, Gontenstrasse 53, Gontenbad, erworben am 25.01.2008, 27.06.2019	Rusch-Inauen Anna Marie, Weissbadstrasse 88, Appenzell Steinegg	1315, 1327	679 m²: Wohnhaus Nr. 1082, Gartenanlage, Platz, Chappelihof, Steinegg; 19 m²: Garage Nr. 1058, Steinegg, Chappelihof
28.09.2023	Rüte	Gloor Ernst, Wilerstrasse 152, Flawil SG, erworben am 12.09.1996	Gloor-Ulmann Beatrice, Böhlisjockes 12, Weissbad	1759	½ Miteigentum an 468 m²: Wohnhaus Nr. 1744, Gartenanlage, Platz, Weissbad, Böhlisjockes
29.09.2023	Rüte	Sutter Emil sel. Erben, Appenzell Steinegg, erworben am 24.02.2020, 20.07.2022, 29.09.2023	Nef Beni, Bürzel 374, Schwellbrunn AR	406	78'387 m²: Wohnhaus Nr. 356, Gebäude Nr. 1454, Stall Nr. 357, fliessendes Gewässer, Strasse, Platz, Wiese, Wald, Steinegg, Obere Greben
02.08.2023	Schlatt-Haslen	Hausherr-Frei Moritz sel., Oberbüel 1, Haslen, erworben am 21.04.1999	Hausherr-Bless Thomas, Oberbüel 1, Haslen	755	833 m²: Wohnhaus Nr. 763, Gartenanlage, Platz, Oberbüel, Haslen
29.09.2023	Schlatt-Haslen	Fritsche Marco, Wolfgang, Schäfli gasse 7, Appenzell, erworben am 14.02.2008	Fritsche-Ulmann Marlise, Hinteres Burgfeld, Gehrenberg 17, Appenzell Schlatt	440	½ Miteigentum an 1'198 m²: Wohnhaus und Stall Nr. 393, Wiese, Gartenanlage, Platz, Hinteres Burgfeld, Schlatt
11.07.2023	Gonten	Gerschwiler-Hersche Theresia sel. Erben, St. Gallen, erworben am 11.07.2023	Gerschwiler Martin, Krüsisstrasse 12, St. Gallen, Akermann-Gerschwiler Andrea, Weidstrasse 21, Flawil SG, zu je ½ Miteigentum	619	45'523 m²: Wohnhaus und Stall Nr. 512, fliessendes Gewässer, Wiese, Wald, Strasse, Weg, Platz, Wiede, übrige befestigte Fläche, Reebweid, Gontenbad
28.08.2023	Gonten	Manser Roman sel. Erben, Jakobsbad, erworben am 11.05.2023, 28.08.2023	Manser-Streule Reto, Friedheim, Weesenstrasse 52, Appenzell Meistersrüte	743, 879, 886, 909	213'824 m²: Wohnhaus und Stall Nr. 565, Wald, Weide, fliessendes Gewässer, Wiese, Platz, Weg, Streue, Hinteres Tieflöchli, Löchli; 26'531 m²: Wohnhaus Nr. 651, Stall Nr. 652, Gebäude Nr. 768, Platz, Wiese, Strasse, fliessendes Gewässer, übrige humusierete Fläche, Hinterwees, Jakobsbad; 6'233 m²: fliessendes Gewässer, Wald, Lauftegg; 5'459 m²: fliessendes Gewässer, Wald, Schotz, Kronberg
01.09.2023	Gonten	Manser-Fässler Bruno, Loretto weidli 29, Gonten, erworben am 09.12.1993, 03.07.2000	Patroman AG, Jakobsbadstrasse 21, Jakobsbad	1144, 1145, 1146	1'281 m²: Gewerbegebäude (Teil) Nr. 1070, fliessendes Gewässer, Platz, Wiese, Jakobsbad; 1'056 m²: Gewerbegebäude (Teil) Nr. 1070, fliessendes Gewässer, Platz, Wiese, Jakobsbad; 1'230 m²: Gewerbegebäude (Teil) Nr. 1070, Platz, Wiese, Jakobsbad

## Handänderungen im inneren Landesteil (3. Quartal 2023)

Datum	Grundbuchkreis	Veräusserer	Erwerber	Parz.Nr.	Handänderungsobjekt
20.09.2023	Gonten	Dörig-Rusch Maria, Hotel Jakobsbad, Jakobsbadstrasse 26, Jakobsbad, erworben am 30.09.2009	Dörig-Bischofberger Sepp, Gass 13, Appenzell Steinegg	S5017, M4008	4 ½ Zimmerwohnung, Gonten, Dorf; Autoabstellplatz Nr. 8, Gonten, Dorf