

Handänderungen (4. Quartal 2024)

Datum	Grundbuchkreis	Veräusserer	Erwerber	Parz.Nr.	Handänderungsobjekt
03.10.2024	Appenzell	Puippe-Schleiffer Sascha sel. Erben, Wilen b. Wollerau SZ, Weibel-Puippe Natalie, Dorfstrasse 21, Hünenberg ZG, Puippe Gilbert, Alte Dorfstrasse 48, Herrliberg ZH, zu je 1/3 Miteigentum, erworben am 03.12.2021, 09.06.2023	Fuchs-Streule Emil und Fuchs-Streule Melanie, beide Nollenstrasse 19a, Appenzell, zu je ½ Miteigentum	1148	467 m²: Wohnhaus Nr. 1278, Gartenanlage, Platz, Sammelplatz, Meistersrüte
04.10.2024	Appenzell	Neff-Walt Emil, Hinterböhl, Gontenstrasse 29, Appenzell, erworben am 18.07.2024	Neff-Walt Andrea, Hinterböhl, Gontenstrasse 29, Appenzell	2453	½ Miteigentum an 14'740 m²: Wiese, Strasse, Gartenanlage, Platz, fliessendes Gewässer, Gäbisböhl, Rinkenbach
04.10.2024	Appenzell	Neff-Bless Emil, Alte Krone, Kronengarten 1, Appenzell, erworben am 15.10.2007	Neff-Mäder Philipp, Alte Krone, Kronengarten 1, Appenzell	253	489 m²: Wohn- und Gewerbegebäude Nr. 360, Platz, Kronengarten, Appenzell
04.10.2024	Appenzell	Neff-Mäder Philipp, Alte Krone, Kronengarten 1, Appenzell, erworben am 04.10.2024	Neff-Mäder Doris, Alte Krone, Kronengarten 1, Appenzell	253	½ Miteigentum an 489 m²: Wohn- und Gewerbegebäude Nr. 360, Platz, Kronengarten, Appenzell
07.10.2024	Appenzell	Wohnbaugenossenschaft Säge, c/o Rolf Engler, Hoferbad 4, Appenzell, erworben am 22.02.2018	VENTO AG, c/o Rolf Engler, Hoferbad 4, Appenzell	D2373	Selbständiges und dauerndes Baurecht für Wohnhaus Nr. 2744, Wohnhaus Nr. 2745, Wohnhaus Nr. 2746, Gebäude Nr. 2747, Hoferbad, Appenzell
08.10.2024	Appenzell	Abbt Raphael, Brenden 20, Appenzell Meistersrüte, erworben am 05.01.2017	Pircher-Zbinden Esther, Rotbach 15, Gais AR, Sturzenegger Robert, Sägewiesstrasse 15, Heiden AR, zu je ½ Miteigentum	1744	805 m²: Wohnhaus Nr. 1927, Gebäude Nr. 1928, Gebäude Nr. 1929, Gebäude Nr. 2116, Gartenanlage, Platz, Meistersrüte, Brenden
11.10.2024	Appenzell	Fässler Josef, Möserstrasse 6, Appenzell Meistersrüte, erworben am 12.05.1992, 19.09.2008	Fässler Sepp, Möserstrasse 6, Appenzell Meistersrüte	879, 2263	76'903 m²: Wohnhaus und Stall Nr. 1035, Gebäude Nr. 1719, Strasse, Wiese, Platz, Wald, Möser, Meistersrüte; 135'649 m²: Stall Nr. 2508, Wiese, Weide, Wald, Strasse, Weg, Platz, fliessendes Gewässer, Weesen, Meistersrüte
14.10.2024	Appenzell	Dörig-Sutter Ida, Lehnmatstrasse 20, Appenzell, erworben am 08.06.1982, 14.12.2020, 30.08.2022, 26.10.2022	Wühre Immobilien AG, Blattenheimatstrasse 10, Appenzell	2, 1273, 1274, 1404, 1405	550 m²: Strasse, Wührestrasse; 481 m²: Wohnhaus Nr. 1387, Gartenanlage, Platz, Wührestrasse; 506 m²: Wohnhaus Nr. 1388, Gartenanlage, Platz, Wührestrasse; 717 m²: Wohnhaus Nr. 1517, Gartenanlage, Platz, Wührestrasse; 561 m²: Wohnhaus Nr. 1519, Gartenanlage, Platz, Wührestrasse
25.10.2024	Appenzell	Staat Appenzell-Innerrhoden, Finanzdepartement, Marktgasse 2, Appenzell, erworben am 03.09.2008, 17.08.2011, 12.04.2012, 06.12.2017	Bezirk Appenzell, Kronengarten 8, Appenzell	383, 2468	1'398 m² Boden ab Parz. 383, Bödeli, Rinkenbach; Zuschlag zu neu Parz. 2468, Bödeli, Rinkenbach

## Handänderungen (4. Quartal 2024)

Datum	Grundbuchkreis	Veräusserer	Erwerber	Parz.Nr.	Handänderungsobjekt
28.10.2024	Appenzell	Speck Albert sel. Erben, Appenzell, erworben am 26.09.2024	Ritter-Rufer Eduard und Rufer Ritter Claudia, beide Schwantlernegg 8, Gais AR, zu je ½ Miteigentum	D1600	Selbständiges und dauerndes Baurecht für Wohnhaus Nr. 5, Gebäude Nr. 1347, Riedstrasse, Ried
28.10.2024	Appenzell	Räss-Wicki Emil, Chäsmoos 4, Appenzell Steinegg, erworben am 27.10.2009, 10.10.2023	Räss-Sutter Christian, Hostetstrasse 17, Appenzell	510, 1007	½ Miteigentum an 3'600 m²: Strasse, Wald, Kaukreuz, Kau; ½ Miteigentum an 7'581 m²: Wald, Kaukreuz, Kau
05.11.2024	Appenzell	Schneider-Manser Josef sel. Erben, Appenzell, erworben am 18.12.1986, 13.08.2014, 24.10.2014, 16.05.2024	Schneider Arnold, Ronis 1, Appenzell	M4405, 403	Werkstatt-Räumlichkeiten, 2 LKW-Garagen, 6 ½ Zimmer-Wohnung, Gontenstrasse; Gesamteigentumsanteil an 1'728 m²: Wiese, fliessendes Gewässer, Platz, Gontenstrasse, Rinkenbach
14.11.2024	Appenzell	Rusch-Holderegger Margarita sel. Erben, Appenzell, erworben am 14.11.2024	Rusch-Stark Markus, Unterer Schöttler 1, Appenzell	D1893	Selbständiges und dauerndes Baurecht für Wohnhaus Nr. 56, Gebäude Nr. 1979, Sonnenfeldstrasse, Ried
18.11.2024	Appenzell	Knechtli Robert, Appenzellerstrasse 1, Gais AR, erworben am 18.09.1975, 26.05.2023	Freund-Knechtli Monika, Steigwaldstrasse 21, Bühler AR	959, 960	18'066 m²: fliessendes Gewässer, Wald, Oberer Hirschberg, Hungsack; 4'873 m²: fliessendes Gewässer, Streue, Wald, Hirschberg
19.11.2024	Appenzell	Neff-Seiler Gabriella, Riedstrasse 90, Appenzell, erworben am 06.05.2015	Neff Dario und Neff Livio, beide Zielstrasse 36a, Appenzell, zu je ½ Miteigentum	S5427, M4377	4 ½ Zimmer-Wohnung Nr. B1, Riedstrasse, Hintere Wühre; Autoabstellplatz Nr. 20, Riedstrasse, Hintere Wühre
22.11.2024	Appenzell	Gassner-Neff Thomas, Hundgalgen 14, Appenzell, erworben am 19.08.1986	Brülisauer Urs, Blumenrainstrasse 19, Appenzell	D1741	Selbständiges und dauerndes Baurecht für Wohn- und Gewerbegebäude Nr. 483, Wührestrasse, Ried, Rosengärtliweg
22.11.2024	Appenzell	Fässler-Signer Yvonne, Oberer Gansbach 4, Appenzell, erworben am 23.04.2010	Kowa G-Immo AG, Hundgalgen 13, Appenzell	123	234 m²: Wohnhaus Nr. 212, Gebäude Nr. 1100, Gartenanlage, Platz, Oberer Gansbach
03.12.2024	Appenzell	Nef Simona, Oberstrasse 119, St. Gallen, erworben am 21.01.2021	Brülisauer Sergio, Ziegeleistrasse 12, Appenzell	D1216	½ Miteigentum am selbständigen und dauernden Baurecht für Wohnhaus Nr. 2829, Gebäude Nr. 2836, Ziegeleistrasse, Ried
04.12.2024	Appenzell	Inauen Johann, Chlepfes, Strahlhüttenstrasse 6, Appenzell, erworben am 05.06.1989	Inauen Roland, Chlepfes, Strahlhüttenstrasse 6, Appenzell	975	54'775 m²: Gebäude Nr. 1050, Gebäude (Teil) Nr. R 850, Strasse, Wiese, Streue, Wald, Oberer Hirschberg
12.12.2024	Appenzell	Knechtle-Münger Thomas und Knechtle-Münger Verena, beide Sandgrube 25, Appenzell, zu je ½ Miteigentum, erworben am 21.06.1999	Knechtle-Anderegg Christian und Knechtle-Anderegg Sabrina, beide Unterhütten, Hinterhaslen 11, Haslen, zu je ½ Miteigentum	2059, 2060	476 m²: Wohnhaus Nr. 2180, Gartenanlage, fliessendes Gewässer, Gaishausstrasse; 25 m²: Gebäude Nr. 2183, Gaishausstrasse
17.12.2024	Appenzell	Fuster-Huber Ursula, Engelgasse 15, Appenzell, erworben am 12.10.1993, 13.11.2015	Fuster Sarah, Gaishausstrasse 33, Appenzell	336	315 m²: Wohnhaus Nr. 457, Gartenanlage, Engelgasse, Appenzell
19.12.2024	Appenzell	Signer-Calvillo Josefina sel., Galgenhang 6, Appenzell, erworben am 19.01.1989	Signer-Calvillo Guido, Galgenhang 6, Appenzell	D1837	½ Miteigentum am selbständigen und dauernden Baurecht für Wohnhaus Nr. 2032, Ried, Galgenhang

## Handänderungen (4. Quartal 2024)

Datum	Grundbuchkreis	Veräusserer	Erwerber	Parz.Nr.	Handänderungsobjekt
19.12.2024	Appenzell	Signer-Calvillo Guido, Galgenhang 6, Appenzell, erworben am 19.01.1989, 19.12.2024	Signer Rosa Carla, Wührestrasse 8, Appenzell, Signer Markus, Schachen 1003, Stein AR, Signer-Moser Guido, Galgenhang 4, Appenzell, zu je 1/3 Miteigentum	D1837	Selbständiges und dauerndes Baurecht für Wohnhaus Nr. 2032, Ried, Galgenhang
19.12.2024	Appenzell	Ulmann-Eugster Alfred sel. Erben, Appenzell, erworben am 10.05.2004	Ulmann-Manser Rudolf, Sonnhaldenstrasse 7, Gonten	1181	392 m <sup>2</sup> : Wohnhaus Nr. 1313, Gartenanlage, Platz, Gontenstrasse, Rinckenbach
20.12.2024	Appenzell	Fässler-Bächer Erich, Bleiersgüetli, Oberer Gansbach 17, Appenzell, erworben am 28.10.1998	Fässler Maurus, Zürcherstrasse 118, Jona SG	2028	329 m <sup>2</sup> : Wiese, Oberer Gansbach, Appenzell
20.12.2024	Appenzell	Fässler-Murer Lukas, Garwidenstrasse 7, Mettmenstetten ZH, Burkhard-Fässler Cornelia, Länzeweid 36B, Hildisrieden LU, zu je ½ Miteigentum, erworben am 19.03.2024	Manser Gabriela, Hinterdorf 1, Trogen AR	140	229 m <sup>2</sup> : Wohn- und Gewerbegebäude Nr. 230, Gebäude Nr. 231, Platz, Hauptgasse, Appenzell
23.12.2024	Appenzell	alba Immobilien AG, Zielstrasse 38, Appenzell, erworben am 19.11.2012, 11.10.2018, 14.06.2023	Huber Markus, Untere Blumenrainstrasse 15, Appenzell	2049	2'085 m <sup>2</sup> : Wiese, Sandgrube
23.12.2024	Appenzell	Grob-Weishaupt Monika, Böhlisjockes 1b, Weissbad, erworben am 26.10.2012, 07.09.2023	Weissinger Simon, Mettlenstrasse 18, Appenzell	D2459	½ Miteigentum am selbständigen und dauernden Baurecht für Wohnhaus Nr. 1221, Gebäude Nr. 2145, Ringstrasse, Ried
30.12.2024	Appenzell	Hörler-Steuble Emma, Lehnstrasse 15, Appenzell, erworben am 27.04.1982, 13.04.1984	Koster-Hörler Gabriela, St. Gallerstrasse 76, Roggwil TG, Dahinden-Hörler Eveline, Hüslimattstrasse 54, Muttenz BL, Kasdi-Hörler Angelika, Chemin des Terrasses 25, Yverdon-les-Bains VD, zu je 1/3 Miteigentum	611	1'551 m <sup>2</sup> : Wohnhaus Nr. 764, Gartenanlage, Platz, Lehnstrasse
01.10.2024	Schwende	Prime Elements Real Estate AG, Gewerbestrasse 6, Cham ZG, erworben am 28.04.2022	Städler Othmar und Wagner Bruno, beide Lufingerstrasse 25, Winkel ZH, zu je ½ Miteigentum	S5163, M4192	4 ½ Zimmer-Wohnung Nr. A3-06, Schwendetalstrasse, Weissbad; Autoabstellplatz Nr. 60, Schwendetalstrasse, Weissbad
02.10.2024	Schwende	Zech-Kaiser Frank, Schöttlerstrasse 35, Appenzell, erworben am 19.12.2007, 13.09.2019	Zech Danyon, Schöttlerstrasse 35, Appenzell	1042	710 m <sup>2</sup> : Wohnhaus Nr. 1651, Gebäude Nr. 1663, Gartenanlage, Platz, Schöttlerstrasse, Schöttler
09.10.2024	Schwende	Brülisauer-Streule Raphaela und Brülisauer-Streule Markus, beide Unterau 82, Weissbad, zu je ½ Miteigentum, erworben am 24.02.2010, 13.06.2018, 07.03.2024	Brülisauer Maurus, Fehrlen 4, Weissbad, Brülisauer Pascal, Unterau 82, Weissbad, zu je ½ Miteigentum	175, 351, 352, D8402, D8404	32'918 m <sup>2</sup> : Wohnhaus und Stall Nr. 192, Gebäude Nr. 1009, Strasse, Weg, Platz, Wiese, Schwende, Au; 106'105 m <sup>2</sup> : Wohnhaus und Stall Nr. 365, Stall Nr. 366, Gebäude Nr. 367, Wiese, Weide, Wald, Platz, Strasse, Untere Auen, Wasserauen; 6'424 m <sup>2</sup> : Wiese, Untere Auen, Wasserauen; Alprechtsgrundstück für 8/96 Stösse, Stall Nr. 770, Meglisalp, Stäges; Alprechtsgrundstück für 16/96 Stösse, Alphütte Nr. 762, Stall Nr. 775, Meglisalp, Äscherwirts

## Handänderungen (4. Quartal 2024)

Datum	Grundbuchkreis	Veräusserer	Erwerber	Parz.Nr.	Handänderungsobjekt
23.10.2024	Schwende	Rogger Anton, Schwendetalstrasse 39, Schwende, erworben am 29.10.2003, 01.02.2008, 13.09.2010	Wyss-Eugster Roman und Wyss-Eugster Bettina, beide Schwendetalstrasse 37, Schwende, zu je ½ Miteigentum	218	357 m²: Wohnhaus Nr. 249, Gebäude Nr. 1765, Gartenanlage, Platz, Schwende
29.10.2024	Schwende	Koster-Räss Johann sel. Erben, Weissbad, erworben am 29.10.2024	Neff Noah und Neff-Hautle Jana, beide Hoheggstrasse 13, Gais AR, zu je ½ Miteigentum	922	762 m²: Wohnhaus Nr. 1464, Gartenanlage, Platz, Scheregg, Bergerstrasse
30.10.2024	Schwende	Nöthiger-Röschmann Maria Louisa, Untere Brestenburg 2, Appenzell, erworben am 09.04.1984	Räss-Hälg Riana und Räss-Hälg Christian, beide Zistlers, Pöppelstrasse 16, Appenzell Steinegg, zu je ½ Miteigentum	815	639 m²: Wohnhaus Nr. 1306, Gartenanlage, Platz, Nollenstrasse, Nollen
08.11.2024	Schwende	Prime Elements Real Estate AG, Gewerbestrasse 6, Cham ZG, erworben am 28.04.2022	Appenzeller Immobilien AG, Fehren 4, Weissbad	M4229	Autoabstellplatz Nr. 20, Schwendetalstrasse, Weissbad
14.11.2024	Schwende	Prime Elements Real Estate AG, Gewerbestrasse 6, Cham ZG, erworben am 28.04.2022	Nater Lars und Nater-Schiess Bettina, beide Weissbadstrasse 22a, Appenzell, zu je ½ Miteigentum	S5166, M4141, M4142	5 ½ Zimmer-Wohnung Nr. A4-02, Schwendetalstrasse, Weissbad; Autoabstellplatz Nr. 9, Schwendetalstrasse, Weissbad; Autoabstellplatz Nr. 10, Schwendetalstrasse, Weissbad
14.11.2024	Schwende	Prime Elements Real Estate AG, Gewerbestrasse 6, Cham ZG, erworben am 28.04.2022	Fuchs-Schläpfer Emil und Fuchs-Schläpfer Verena, beide Böhleli 7, Appenzell, zu je ½ Miteigentum	S5157, S5167, M4193, M4194, M4202	Hobbyraum Nr. A2-07, Schwendetalstrasse, Weissbad; 4 ½ Zimmer-Wohnung Nr. A4-03, Schwendetalstrasse, Weissbad; Autoabstellplatz Nr. 61, Schwendetalstrasse, Weissbad; Autoabstellplatz Nr. 62, Schwendetalstrasse, Weissbad; Motorradabstellplatz Nr. 3, Schwendetalstrasse, Weissbad
14.11.2024	Schwende	Prime Elements Real Estate AG, Gewerbestrasse 6, Cham ZG, erworben am 28.04.2022	Bernhardsgrütter-Bont René, Böhlisjockes 29, Weissbad	S5168, S5171, M4195, M4196, M4197	5 ½ Zimmer-Wohnung Nr. A4-04, Schwendetalstrasse, Weissbad; Hobbyraum Nr. A4-07, Schwendetalstrasse, Weissbad; Autoabstellplatz Nr. 63, Schwendetalstrasse, Weissbad; Autoabstellplatz Nr. 64, Schwendetalstrasse, Weissbad; Autoabstellplatz Nr. 65, Schwendetalstrasse, Weissbad
14.11.2024	Schwende	Prime Elements Real Estate AG, Gewerbestrasse 6, Cham ZG, erworben am 29.07.2021, 28.04.2022	Rusch-Fritsche Pius und Rusch-Fritsche Domenika, beide Rohr, Schwendetalstrasse 23, Weissbad, zu je ½ Miteigentum	1371, 172	116 m² Boden ab Parz. 1371, Weissbad, Rohr; Zuschlag zu Parz. 172, Weissbad, Rohr
14.11.2024	Schwende	Prime Elements Real Estate AG, Gewerbestrasse 6, Cham ZG, erworben am 29.07.2021, 28.04.2022	Miteigentümer-Gemeinschaft Weissbad, Rohr	1371, 1370	88 m² Boden ab Parz. 1371, Weissbad, Rohr; Zuschlag zu Parz. 1370, Weissbad, Rohr
22.11.2024	Schwende	Sparr-Nisple Franz sel. Erben, Appenzell, erworben am 22.11.2024	Krejci-Sparr Daniela, Fuchsenkreuz, Burgstockstrasse 6, Appenzell Meistersrüte	D780	Selbständiges und dauerndes Baurecht für Wohnhaus Nr. 1122, Gebäude Nr. 1445, Forrenstrasse, Forren
26.11.2024	Schwende	Koster-Brun Josef, Riedstrasse 90, Appenzell, erworben am 16.03.1979	Koster-Manser Simon, Böhlisjockes 38, Weissbad	614	90'609 m²: Alphütte Nr. 646, Stall Nr. 1538, Gebäude Nr. 1539, Weide, Wald, Seck

## Handänderungen (4. Quartal 2024)

Datum	Grundbuchkreis	Veräusserer	Erwerber	Parz.Nr.	Handänderungsobjekt
04.12.2024	Schwende	Mock-Inauen Emil sel. Erben, Appenzell, erworben am 29.10.2024	Mock-Inauen Lydia, Eggerstandenstrasse 53, Appenzell, Mock-Peterer Reto, Unterer Imm 29, Appenzell, Mock-Manser Benno, Gass 14, Appenzell Steinegg, Mock-Hörler Raphael, Gass 5, Appenzell Steinegg, Mock Emil, Hargarten 213, Stein AR, Mock-Signer Kuno, Steigstrasse 69, Bühler AR, zu je 1/6 Miteigentum	1260	55'253 m <sup>2</sup> : Stall Nr. 374, Wiese, Weide, Wald, Strasse, fließendes Gewässer, Feldgehölz, Schächeners, Schwende
12.12.2024	Schwende	Prime Elements Real Estate AG, Gewerbestrasse 6, Cham ZG, erworben am 28.04.2022	Fröhlicher Roland und Eugster Monika, beide In den Chlepfen 15a, Dietwil AG, zu je ½ Miteigentum	S5170, M4143, M4144, M4198	3 ½ Zimmer-Wohnung Nr. A4-06, Schwendetalstrasse, Weissbad; Autoabstellplatz Nr. 11, Schwendetalstrasse, Weissbad; Autoabstellplatz Nr. 12, Schwendetalstrasse, Weissbad; Autoabstellplatz Nr. 66, Schwendetalstrasse, Weissbad
13.12.2024	Schwende	Signer-Manser Franz, Forrenrick, Nollenstrasse 44, Appenzell, erworben am 15.05.1992	Signer Marco, Bäbelers 37, Appenzell Steinegg	99, 248	33'362 m <sup>2</sup> : Wohnhaus Nr. 116, Stall Nr. 117, Wiese, fließendes Gewässer, Platz, Strasse, Weg, Forrenrick, Unterrain; 4'378 m <sup>2</sup> : Wald, fließendes Gewässer, Unterrain, Ochsenegg
13.12.2024	Schwende	Wyss-Koller Manuela, Ditzes, Schwendetalstrasse 69, Schwende, erworben am 06.02.2023	Wyss Patrick, Ditzes, Schwendetalstrasse 69, Schwende	1309	699 m <sup>2</sup> : Wohnhaus Nr. 368, Platz, Wiese, Schwende, Bild
30.12.2024	Schwende	Brutschy-Dörig Hans Peter sel. Erben, Völkermarkt, Österreich, erworben am 27.04.2000, 07.01.2014, 30.12.2024	Brutschy-Dörig Elisabeth, Kreuzbergsiedlung 44, Völkermarkt, Österreich	195	½ Miteigentum an 799 m <sup>2</sup> : Wohnhaus Nr. 218, Platz, Gartenanlage, Karlshansebisches, Schwende
09.10.2024	Rüte	Brülisauer-Streule Raphaela und Brülisauer-Streule Markus, beide Unterau 82, Weissbad, zu je ½ Miteigentum, erworben am 24.02.2010	Brülisauer Maurus, Fehrlen 4, Weissbad, Brülisauer Pascal, Unterau 82, Weissbad, zu je ½ Miteigentum	457	7'315 m <sup>2</sup> : Wiese, Möser, Eggerstanden
11.10.2024	Rüte	Fey Messedesign & Objektdesign AG, Bachers 12, Brülisau, erworben am 08.05.2007	SK6791 AG, Bachers 1, Brülisau	1743	1'169 m <sup>2</sup> : Wohnhaus Nr. 1502, Strasse, Gartenanlage, Platz, Schwarzenegg, Bachers
16.10.2024	Rüte	Streule-Fässler Michael, Zidler 31, Weissbad, erworben am 26.01.2010	Streule Kathrin, Zidler 31, Weissbad	2224	672 m <sup>2</sup> : Wiese, Weissbad, Böhlisjockes
05.11.2024	Rüte	Gamp Rudolf sel., Dorf 8b, Weissbad, erworben am 19.08.2010	Michel Claudia, Dorf 8b, Weissbad	S5118, M4057	5 ½ Zimmer-Wohnung Nr. B5, Weissbad, Dorf; Autoabstellplatz Nr. 5, Weissbad, Dorf
05.11.2024	Rüte	Mock-Inauen Emil sel. Erben, Appenzell, erworben am 29.10.2024	Mock-Inauen Lydia, Eggerstandenstrasse 53, Appenzell	1450	862 m <sup>2</sup> : Wohnhaus Nr. 1445, Gartenanlage, Platz, Eggerstandenstrasse, Appenzell
07.11.2024	Rüte	Zeller-Dobler Johannes und Zeller-Dobler Margrit, beide Sälde 7, Appenzell, zu je ½ Miteigentum, erworben am 31.08.2007	Margreiter-Cheewasatn Philes und Margreiter-Cheewasatn Nitsha, beide Zur Rose, Hauptgasse 31, Appenzell, zu je ½ Miteigentum	S5063, M4017	5 ½ Zimmer-Wohnung, Sälde; Autoabstellplatz Nr. 16, Sälde

## Handänderungen (4. Quartal 2024)

Datum	Grundbuchkreis	Veräusserer	Erwerber	Parz.Nr.	Handänderungsobjekt
08.11.2024	Rüte	Neff-Kähli Reto sel., Schönenbüel 59, Appenzell Steinegg, erworben am 30.12.1998	Neff-Kähli Andrea, Schönenbüel 59, Appenzell Steinegg	1901	½ Miteigentum an 749 m²: Wohnhaus Nr. 1747, Gartenanlage, Platz, Steinegg, Schönenbüel
18.11.2024	Rüte	Inauen Franz sel. Erben, Weissbad, erworben am 18.11.2024	Inauen Hans-Peter, Stock, Triebnstrasse 31, Weissbad	190	1'100 m²: Wohnhaus Nr. 187, Platz, Gartenanlage, Waffenhüsli, Steinegg
22.11.2024	Rüte	Wettstein-Enzler Guido, Unterer Imm 2, Appenzell, erworben am 13.05.1971	Fuchs Thomas und Fuchs-Valhermoso Caldach Margarita, beide Mosersweid 54, Appenzell, zu je ½ Miteigentum	1464	1'010 m²: Wohnhaus Nr. 1487, Gartenanlage, Platz, Unterer Imm
22.11.2024	Rüte	KOWA Montagen GmbH, Hundgalgen 13, Appenzell, erworben am 25.11.2022	Fässler-Signer Yvonne, Oberer Gansbach 4, Appenzell	S5331, M4329	3 ½ Zimmer-Wohnung Nr. C.03, Immstrasse, Hölzli; Autoabstellplatz Nr. 9, Immstrasse, Hölzli
26.11.2024	Rüte	Müller-Geering Brigitte und Müller-Geering Raphael, beide Schöttlerstrasse 1, Appenzell, zu je ½ Miteigentum, erworben am 23.05.2013	Rechsteiner Luca, Haslenstrasse 15, Appenzell	S5089	4 ½ Zimmer-Wohnung, Unterer Imm, Unterer Hirschberg
04.12.2024	Rüte	Inauen Johann, Chlepfes, Strahlhüttenstrasse 6, Appenzell, erworben am 05.06.1989	Inauen Roland, Chlepfes, Strahlhüttenstrasse 6, Appenzell	279, 304, 2006	75'637 m²: Wohnhaus Nr. 284, Stall Nr. 285, Stall Nr. 286, Platz, Strasse, Gartenanlage, Weide, Wiese, übrige befestigte Fläche, Chlepfes, Hirschberg; 8'081 m²: Strasse, Wiese, Oberer Hirschberg, Hütten; 51'957 m²: Gebäude (Teil) Nr. 850, Strasse, Platz, Wiese, Streue, Wald, Oberer Hirschberg
06.12.2024	Rüte	Neff-Böhi Thomas, Stelzenbrunnen, Aulenstrasse 17, Brülisau, erworben am 09.10.1995	Neff Kevin, Stelzenbrunnen, Aulenstrasse 17, Brülisau	1914	374 m²: Wohnhaus Nr. 465, Gartenanlage, Platz, Stelzenbrunnen, Schwarzenegg
06.12.2024	Rüte	Graf-Inauen Maria, Egg, Pfannenstielstrasse 6, Brülisau, erworben am 31.05.2006	Graf Alois, Egg, Pfannenstielstrasse 6, Brülisau	656, 705	21'926 m²: Wohnhaus und Stall Nr. 563, Strasse, fliessendes Gewässer, übrige befestigte Fläche, Platz, Wiese, Egg, Brülisau; 7'166 m²: Weide, Wald, Schaienrossberg, Brülisau
16.12.2024	Rüte	Inauen-Fässler Rudolf, Rütelenweg 2a, Dürnten ZH, Inauen-Christensen Roman, Dachseggstrasse 16, Rüti ZH, Walt-Inauen Andrea, Bündt 7, Nidfurn GL, Schneider-Inauen Gabriela, Adelberger Strasse 4, Lichtensteig SG, zu je 1/4 Miteigentum, erworben am 21.11.2022	Bezirk Schwende-Rüte, Pöppelstrasse 14, Appenzell Steinegg	2289, 128	19 m² Boden ab Parz. 2289, Horners, Obere Steinegg; Zuschlag zu Parz. 128, Pöppelstrasse, Steinegg
16.12.2024	Rüte	Inauen-Fässler Rudolf, Rütelenweg 2a, Dürnten ZH, Inauen-Christensen Roman, Dachseggstrasse 16, Rüti ZH, Walt-Inauen Andrea, Bündt 7, Nidfurn GL, Schneider-Inauen Gabriela, Adelberger Strasse 4, Lichtensteig SG, zu je 1/4 Miteigentum, erworben am 21.11.2022	Bezirk Schwende-Rüte, Pöppelstrasse 14, Appenzell Steinegg	2289, 1141	1'190 m² Boden ab Parz. 2289, Horners, Obere Steinegg; Zuschlag zu Parz. 1141, Horners, Obere Steinegg

## Handänderungen (4. Quartal 2024)

Datum	Grundbuchkreis	Veräusserer	Erwerber	Parz.Nr.	Handänderungsobjekt
17.12.2024	Rüte	Böhi-Sutter Roman, Mooshaldenstrasse 18, Appenzell, erworben am 06.11.1979, 01.12.1983	Kühner-Böhi Melanie, Oberdorfstrasse 11a, Waltalingen ZH	1603	1'037 m <sup>2</sup> : Wohnhaus Nr. 1469, Gartenanlage, Platz, Mooshaldenstrasse, Appenzell
27.12.2024	Rüte	Inauen-Jäger Albin, Bergli, Schwarzeneggstrasse 42, Brülisau, erworben am 02.06.1997, 26.08.2016	Inauen Silvan, Bergli, Schwarzeneggstrasse 42, Brülisau	607, 721, 779, 2304	34'021 m <sup>2</sup> : Wohnhaus und Stall Nr. 505, Stall Nr. 1956, Strasse, Wiese, Platz, Gartenanlage, Bergli, Schwarzenegg; 15'814 m <sup>2</sup> : fliessendes Gewässer, Wald, Weide, Fulen, Schwarzenegg; 129'846 m <sup>2</sup> : Gebäude Nr. 683, Stall Nr. 684, Gebäude Nr. 685, Strasse, Wiese, Weide, Streue, Wald, Platz, fliessendes Gewässer, Gartenanlage, Feldgehölz, Hochstofel, Fähneren; 1'232 m <sup>2</sup> : Wiese, Strasse, fliessendes Gewässer, Bergli, Schwarzenegg
03.10.2024	Schlatt-Haslen	Signer-Bächler Urban, Untere Göbsi, Göbsistrasse 23, Teufen AR, erworben am 08.02.2007	Signer Lukas, Untere Göbsi, Göbsistrasse 23, Teufen AR	207, 212	3'819 m <sup>2</sup> : Wald, fliessendes Gewässer, Grüter, Hinterleimensteig; 57'329 m <sup>2</sup> : Wohnhaus und Stall Nr. 174, Gebäude Nr. 175, Wiese, Weide, Wald, Strasse, Platz, Gartenanlage, fliessendes Gewässer, Untere Göbsi, Hinterleimensteig
29.10.2024	Schlatt-Haslen	Enzler Bertha sel., Restaurant Rössli, Hirschengasse 1, Appenzell, erworben am 31.12.1982	Gasser-Enzler Ida, Restaurant Rössli, Hirschengasse 1, Appenzell	701	814 m <sup>2</sup> : Wohnhaus Nr. 674, Gartenanlage, Platz, Tannenus, Haslen
04.11.2024	Schlatt-Haslen	Sutter Walter, Einhus, Leimensteigstrasse 38, Haslen, erworben am 28.11.1991	Fässler-Steiner Alfred, Rütihof, Bergerrainstrasse 4, Appenzell Meistersrüte	231, 334	3'081 m <sup>2</sup> : Wiese, Strasse, Obere Göbsi, Hinterleimensteig; 66'293 m <sup>2</sup> : Wohnhaus Nr. 275, Stall Nr. 276, Stall Nr. 277, Gebäude Nr. 806, Strasse, Wiese, Feldgehölz, Wald, Weg, befestigte Fläche, Platz, fliessendes Gewässer, Einhus, Leimensteig
22.11.2024	Schlatt-Haslen	Koller-Hess Manfred, Lindenheimat, Lindenstrasse 5, Appenzell Enggenhütten, erworben am 06.11.1995, 15.12.1995	Koller-Hess Yvonne, Lindenheimat, Lindenstrasse 5, Appenzell Enggenhütten	560	½ Miteigentum an 1'000 m <sup>2</sup> : Wohnhaus und Stall Nr. 511, Gebäude Nr. 894, Wiese, Gartenanlage, Platz, Lindenheimat, Enggenhütten
05.12.2024	Schlatt-Haslen	Ledergerber-Kobelt Marlene sel., Böhl 7, Haslen, erworben am 05.07.2005, 24.03.2006	Ledergerber-Kobelt Urs, Böhl 7, Haslen	805	½ Miteigentum an 557 m <sup>2</sup> : Wohnhaus Nr. 931, Gartenanlage, Platz, Haslen, Böhl
05.12.2024	Schlatt-Haslen	Ledergerber-Kobelt Urs, Böhl 7, Haslen, erworben am 05.07.2005, 24.03.2006, 05.12.2024	Ledergerber Andreas und Ledergerber Denise, beide Nefenstrasse 2a, Heerbrugg SG, zu je ½ Miteigentum	805	557 m <sup>2</sup> : Wohnhaus Nr. 931, Gartenanlage, Platz, Haslen, Böhl
16.12.2024	Schlatt-Haslen	Rechsteiner Margaretha sel. Erben, Haslen, erworben am 04.12.2023, 13.05.2024	Neff-Brülisauer Irene, Oberhof, Leimensteigstrasse 16, Haslen	290, 298	59'714 m <sup>2</sup> : Wohnhaus und Stall Nr. 258, Stall Nr. 259, Gebäude Nr. 260, Gebäude Nr. 261, Wiese, Platz, Wald, Gartenanlage, fliessendes Gewässer, Strasse, Tanne, Vorderhaslen; 7'214 m <sup>2</sup> : fliessendes Gewässer, Wald, Wiese, Tanne, Rüti

## Handänderungen (4. Quartal 2024)

Datum	Grundbuchkreis	Veräusserer	Erwerber	Parz.Nr.	Handänderungsobjekt
16.12.2024	Schlatt-Haslen	Rechsteiner Margaretha sel. Erben, Haslen, erworben am 04.12.2023, 13.05.2024	Sutter-Dörig Monika, Stanzlisbedas, Unterer Gansbach 3, Appenzell	152, 289	5'419 m <sup>2</sup> : fliessendes Gewässer, Wald, Haslen, Arenholz; 10'736 m <sup>2</sup> : Wohnhaus und Stall Nr. 257, Gartenanlage, fliessendes Gewässer, Strasse, Platz, Wiese, Vorderhaslen, Neuheim
16.12.2024	Schlatt-Haslen	Rechsteiner Margaretha sel. Erben, Haslen, erworben am 04.12.2023, 13.05.2024	Brülisauer Paul, Oberbüel 11, Haslen	644	311 m <sup>2</sup> : Wohnhaus Nr. 590, Gartenanlage, Haslen, Dorfstrasse
20.11.2024	Gonten	Signer-Manser Albert, Obere Wees, Kreuzstrasse 3, Gonten, erworben am 07.12.1987, 19.02.2018	Signer Roman, Dorfstrasse 71, Gonten	51	502 m <sup>2</sup> : Wiese, Strasse, Gartenanlage, Dorf Gonten
17.12.2024	Gonten	Koch-Manser Franz, Rüeeggerstrasse 14b, Gonten, erworben am 31.10.1991	Koch-Schmid Franz, Rüti, Rüeeggerstrasse 19, Gonten	346	79'123 m <sup>2</sup> : Wohnhaus und Stall Nr. 310, Stall Nr. 311, Wiese, Wald, fliessendes Gewässer, befestigte Fläche, Weg, Platz, Gartenanlage, Strasse, Rüti, Fahrplatz
17.12.2024	Gonten	Koch-Manser Franz und Koch-Manser Agnes, beide Rüeeggerstrasse 14b, Gonten, zu je ½ Miteigentum, erworben am 18.03.2011	Koch-Schmid Franz, Rüti, Rüeeggerstrasse 19, Gonten	351	33'851 m <sup>2</sup> : Stall Nr. 316, Gebäude Nr. 1023, Wohnhaus Nr. 1247, Strasse, Wiese, Platz, Mösli
19.12.2024	Gonten	Käser-Brandner Wolfgang, Rebhalde 12, Wasserburg, Deutschland, erworben am 03.04.2002	Sutter-Räss Bruno und Sutter-Räss Marianne, beide Alpsteinstrasse 12, Appenzell, zu je ½ Miteigentum	1073	854 m <sup>2</sup> : Wohnhaus Nr. 884, Wohnhaus Nr. 885, Gartenanlage, fliessendes Gewässer, Platz, Lauftegg, Hinterwees
03.10.2024	Oberegg	Sonderegger Erwin sel. Erben, Oberegg, erworben am 04.04.2024	Durrer Roman, Unterdorfstrasse 3, Oberegg	1281	745 m <sup>2</sup> : Wohnhaus Nr. 1373, Platz, Gartenanlage, übrige befestigte Fläche, Rutlengasse, Oberegg
10.10.2024	Oberegg	Sonderegger-Frehner Bruno sel., St. Antonstrasse 53, Oberegg, erworben am 31.12.1985, 03.05.2004	Sonderegger-Frehner Margrit, St. Antonstrasse 53, Oberegg	289	4/10 Miteigentum an 1'042 m <sup>2</sup> : Wohnhaus Nr. 272, Gebäude Nr. 674, Gartenanlage, Strasse, Platz, Eugst
10.10.2024	Oberegg	Bischofberger-Blaser Roman, Fallbachstrasse 3, Oberegg, erworben am 07.11.1985	Bischofberger Simon, Fallbachstrasse 3, Oberegg	275	375 m <sup>2</sup> : Wohnhaus Nr. 255, Gartenanlage, fliessendes Gewässer, Fallbach
14.10.2024	Oberegg	Ulmann Paul sel. Erben, Oberegg, erworben am 03.03.2004	Wittwer-Ulmann Verena, Moosmatte 3a, Röthenbach im Emmental BE	1264	324 m <sup>2</sup> : Wohnhaus Nr. 898, Gartenanlage, Platz, Rutlengasse
17.10.2024	Oberegg	Schmid-Zandona Josef sel. Erben, Oberegg, erworben am 11.05.2023	Thür Arie, Sonnenhügel 3a, Oberegg	1753	899 m <sup>2</sup> : Wiese, Rutlenstrasse, Oberegg
31.10.2024	Oberegg	Siegenthaler-Baumann Heidi, Watt 1, Reute AR, erworben am 30.08.2011	Platzhirsch Immobilien AG, Achslenstrasse 4, St. Gallen	9	207 m <sup>2</sup> : Wohnhaus Nr. 9, Gebäude Nr. 989, Gartenanlage, Platz, Unterdorfstrasse, Oberegg



## Handänderungen (4. Quartal 2024)

Datum	Grundbuchkreis	Veräusserer	Erwerber	Parz.Nr.	Handänderungsobjekt
11.11.2024	Oberegg	Sonderegger-Durrer Luzia, Bensel, Rüttegstrasse 34, Oberegg, erworben am 04.01.2021	Sonderegger-Durrer Daniel, Bensel, Rüttegstrasse 34, Oberegg	297, 298, 332, 405	½ Miteigentum an 766 m <sup>2</sup> : Streue, Rütegg; ½ Miteigentum an 945 m <sup>2</sup> : Streue, Rütegg; ½ Miteigentum an 73'123 m <sup>2</sup> : Wohnhaus Nr. 1329, Stall Nr. 287, Stall Nr. 1232, Gebäude Nr. 1242, Gebäude Nr. 1348, Wald, Wiese, Platz, Gartenanlage, Strasse, Bensel; ½ Miteigentum an 36'963 m <sup>2</sup> : humusierte Fläche, fliessendes Gewässer, Wiese, Wald, Bensel
15.11.2024	Oberegg	Ulmann-Giger Hermann, Kellenbergstrasse 41, Oberegg, erworben am 29.03.1988, 25.01.1999, 31.07.2002, 13.06.2003, 01.02.2010, 02.03.2017	Ulmann-Schwalm Florian, Kellenbergstrasse 34, Oberegg	172, 931, 977, 1013, 1018, 1025, 1029, 1599, 1607, 1615, 1683, 1724	3'041 m <sup>2</sup> : Wiese, Rutlenriet; 2'536 m <sup>2</sup> : Wiese, Weide, Wald, fliessendes Gewässer, Riesslen; 786 m <sup>2</sup> : Wald, Eggen; 4'150 m <sup>2</sup> : Wald, Heilbrunn; 4'746 m <sup>2</sup> : Wiese, Wald, Kellenberg; 7'075 m <sup>2</sup> : fliessendes Gewässer, Wiese, Wald, Kellenberg; 49'003 m <sup>2</sup> : Wohnhaus und Stall Nr. 684, Stall Nr. 685, Gebäude Nr. 687, Stall Nr. 1205, Gebäude Nr. 1446, Gebäude Nr. 1447, Wiese, Streue, Wald, Strasse, Platz, Feldgehölz, fliessendes Gewässer, Töbeli; 12'716 m <sup>2</sup> : Strasse, Wiese, Wald, Blatten; 15'889 m <sup>2</sup> : fliessendes Gewässer, Strasse, Platz, Wiese, Rutlen, Oberegg; 25'704 m <sup>2</sup> : Strasse, Platz, Wiese, Wald, Kellenberg; 30'229 m <sup>2</sup> : Stall Nr. 657, Wiese, Wald, Weide, Kellenberg; 25'363 m <sup>2</sup> : Stall Nr. 624, Platz, Strasse, Wiese, Weide, Wald, fliessendes Gewässer, Riesslen
15.11.2024	Oberegg	Ulmann-Giger Hermann und Ulmann-Giger Verena, beide Kellenbergstrasse 41, Oberegg, zu je ½ Miteigentum, erworben am 28.09.2021	Ulmann-Schwalm Florian, Kellenbergstrasse 34, Oberegg	963, 1026, 1027, 1756	5'618 m <sup>2</sup> : Wald, Blatten; 1'032 m <sup>2</sup> : Strasse, Wiese, Kellenberg; 1'079 m <sup>2</sup> : Strasse, Wiese, Kellenberg; 20'497 m <sup>2</sup> : Gebäude Nr. 1353, Wiese, Wald, Kellenberg
15.11.2024	Oberegg	Ulmann-Giger Hermann, Kellenbergstrasse 41, Oberegg, erworben am 01.02.2010	Ulmann Daniela, Kellenbergstrasse 34, Oberegg, Sturzenegger Max, Badstrasse 7, Heiden AR, zu je ½ Miteigentum	969	1'000 m <sup>2</sup> : Wohnhaus und Stall Nr. 656, Gartenanlage, Platz, Kellenberg
28.11.2024	Oberegg	Eisenhüt-Dürst Andreas, Blatten 3, Oberegg, erworben am 18.08.1995, 25.01.1999, 19.03.2008	Eisenhut-Meier Philipp, Blatten 9, Oberegg	1081, 1082, 1083, 1252, 1654	44'007 m <sup>2</sup> : Stall Nr. 728, Weide, Gartenanlage, Weg, Wiese, Wald, Platz, Strasse, fliessendes Gewässer, Rank; 1'885 m <sup>2</sup> : Wald, Eggen; 94'214 m <sup>2</sup> : Wohnhaus und Stall Nr. 729, Gebäude Nr. 730, Stall Nr. 731, Stall Nr. 1273, Wald, Weg, Wiese, fliessendes Gewässer, Platz, übrige befestigte Fläche, Gartenanlage, Strasse, Eggen; 33'274 m <sup>2</sup> : Wohn- und Gewerbegebäude (Teil) Nr. 735, Stall Nr. 736, Gebäude Nr. 739, Wiese, Platz, Strasse, Wald, Blatten; 35'848 m <sup>2</sup> : Weg, Wald, Wiese, Strasse, Platz, Rank
28.11.2024	Oberegg	Ghirardini Daniela, Alte Gasse 5, Langwies GR, erworben am 30.06.1999	Mullis-Lambacher Krispin und Mullis-Lambacher Rebecca, beide Bahnhofstrasse 87a, Rebstein SG, zu je ½ Miteigentum	146	334 m <sup>2</sup> : Wohnhaus Nr. 143, Gartenanlage, Platz, Oberegg, Ebenastrasse

## Handänderungen (4. Quartal 2024)

Datum	Grundbuchkreis	Veräusserer	Erwerber	Parz.Nr.	Handänderungsobjekt
03.12.2024	Oberegg	Mullis-Lindner Barbara, Ruppendorfli 7, Altstätten SG, erworben am 26.11.1996	Tilch-Mullis Eliane und Tilch-Mullis Hans, beide Wiesstrasse 22, Oberegg, zu je ½ Miteigentum	1500	825 m²: Wohnhaus Nr. 1164, Gartenanlage, fliessendes Gewässer, Platz, Wiesstrasse
17.12.2024	Oberegg	Bürki-Mösli Margrit, Wiesstrasse 2d, Oberegg, erworben am 11.03.2020	Bürki Martin, Ebenaustrasse 22, Oberegg	232	1'848 m²: Wohn- und Gewerbegebäude Nr. 221, Platz, Gartenanlage, Ebenaustrasse, Oberegg
17.12.2024	Oberegg	Jenny-Söderlund Jürg sel., Laderengasse 5, Oberegg, erworben am 19.01.2012	Jenny-Söderlund Ingalill, Laderengasse 5, Oberegg	222	½ Miteigentum an 407 m²: Wohnhaus Nr. 207, Platz, Gartenanlage, Laderen
19.12.2024	Oberegg	Bischofberger-Steiner Bernadette, Bleichstrasse 746, Wolfhalden AR, erworben am 26.03.2020	Ulmann-Steiner Karin, Farbmülstrasse 7, Thal SG	1725	½ Miteigentum an 76'371 m²: Wald, Wiese, Weide, humusierte Fläche, Strasse, Vogelegg