

Handänderungen (1. Quartal 2025)

Datum	Grundbuchkreis	Veräusserer	Erwerber	Parz.Nr.	Handänderungsobjekt
17.01.2025	Appenzell	Schmid-Manser Josef, Sonne, Eichbergstrasse 1, Appenzell Eggerstanden, erworben am 23.07.1974, 09.04.1976	Spirig-Schmid Manuela, Gütliststrasse 4, Appenzell	1481	752 m ² : Wohnhaus Nr. 1648, Gebäude Nr. 2244, Gartenanlage, Platz, Gütliststrasse
24.01.2025	Appenzell	Fässler Karl, Hinteres Gaishaus, Rinckenbach 19, Appenzell, erworben am 28.12.2009	KAFA AG, Rinckenbach 19, Appenzell	2465	1'898 m ² : Weg, Gartenanlage, Wiese, Platz, St. Anton, Rinckenbach
30.01.2025	Appenzell	Sutter-Wild Rosa sel. Erben, Appenzell, erworben am 30.01.2025	Sutter Bruno, Brenden 40, Appenzell Meistersrüte, Sutter Albert, Mettlenweg 17, Appenzell, zu je ½ Miteigentum	1067	349 m ² : Wohnhaus Nr. 1166, Gartenanlage, fliessendes Gewässer, Platz, Mettlenweg, Mettlen
03.02.2025	Appenzell	Rusch-Lafenthaler Bruno, Schönenbüel, Obere Hirschbergstrasse 8, Appenzell, erworben am 24.04.1992	Rusch Bruno, Schönenbüel, Obere Hirschbergstrasse 8, Appenzell	812	4'382 m ² : fliessendes Gewässer, Wald, Sütterlismendle, Meistersrüte
03.02.2025	Appenzell	Koller-Inauen Walter, Immstrasse 12, Appenzell, erworben am 21.12.1990	Buchser-Weigl Hansjörg und Buchser-Weigl Regula, beide Schluchewäg 8, Rafz ZH, zu je ½ Miteigentum	1818	592 m ² : Wohnhaus Nr. 2076, Gartenanlage, Platz, Hundgalgen, Appenzell
06.02.2025	Appenzell	Rusch-Koch Ivo, Äbischrut, Egglistrasse 31, Appenzell Steinegg, erworben am 16.08.1999	Rusch Mirjam, Äbischrut, Egglistrasse 31, Appenzell Steinegg	D1293	Selbständiges und dauerndes Baurecht für Wohnhaus Nr. 1437, Ringstrasse, Ried
06.02.2025	Appenzell	Sutter-Rusch Alfred sel. Erben, Appenzell, erworben am 06.02.2025	Sutter-Rusch Anna Marie, Eppers, Engelgasse 16, Appenzell	262	244 m ² : Wohnhaus Nr. 371, Gartenanlage, Engelgasse
06.02.2025	Appenzell	Enzler-Grob Emil, Gütliststrasse 5, Appenzell, erworben am 05.06.1989	Enzler-Signer Dominik, Rütirain, Kaustrasse 48, Appenzell	411, 475, 480, 506	20'691 m ² : Wohnhaus und Stall Nr. 588, Stall Nr. 1686, Gebäude Nr. 1481, Stall Nr. 2452, Gebäude Nr. 2881, Wiese, Platz, Rütirain, Rinckenbach; 10'764 m ² : Stall Nr. 653, Wiese, Strasse, Feldgehölz, fliessendes Gewässer, übrige humusierte Fläche, Wald, Rütirain, Kau; 42'233 m ² : fliessendes Gewässer, Strasse, Wald, Weide, übrige humusierte Fläche, Kaukreuz, Kau; 12'444 m ² : Gebäude Nr. 657, Wald, Strasse, Wiese, Kaukreuz, Kau
07.02.2025	Appenzell	Sutter-Dörig Bruno sel. Erben, Appenzell, Sutter-Koller Ludwig, Blumenrainstrasse 23a, Appenzell, zu je ½ Miteigentum, erworben am 24.02.2021, 07.02.2025	NILU Immo AG, Blumenrainstrasse 23a, Appenzell	38, 42	451 m ² : Gebäude Nr. 2148, Platz, Bahnhofstrasse; 307 m ² : Wohnhaus Nr. 116, Gartenanlage, Platz, Bahnhofstrasse

Handänderungen (1. Quartal 2025)

Datum	Grundbuchkreis	Veräusserer	Erwerber	Parz.Nr.	Handänderungsobjekt
12.02.2025	Appenzell	Manser-Hansmann Roman sel., Nordstrasse 7, Chur GR, erworben am 27.07.1987	Manser-Hansmann Anna, Gürtelstrasse 92, Chur GR	D1863	Selbständiges und dauerndes Baurecht für Wohnhaus Nr. 1140, Gebäude Nr. 2171, Riedstrasse, Ried
12.02.2025	Appenzell	Kuhn-Müller Robert sel. Erben, Appenzell, erworben am 29.06.2020, 12.02.2025	Kuhn-Müller Ruth, Rütistrasse 4, Appenzell	S5527, M4465, M4466	½ Miteigentum an 5 ½ Zimmer-Wohnung Nr. A11, Rütistrasse, Rinckenbach; ½ Miteigentum an Autoabstellplatz Nr. 25, Rütistrasse, Rinckenbach; ½ Miteigentum an Autoabstellplatz Nr. 26, Rütistrasse, Rinckenbach
12.02.2025	Appenzell	Inauen-Menzi Alfred, Hotel-Landgasthof Eischen, Kaustrasse 123, Appenzell, erworben am 16.06.1980	Moosberger-Inauen Priska, Haslenstrasse 18, Appenzell	1624	804 m²: Wohnhaus Nr. 2377, Gartenanlage, Platz, Haslenstrasse
14.02.2025	Appenzell	Kuhn David, Schönenbüel, Obere Hirschbergstrasse 14a, Appenzell, erworben am 28.05.2009	Rechsteiner Corinne, Hannebuebes, Kaustrasse 84, Appenzell	447, 1330	½ Miteigentum an 1'928 m²: Wohnhaus Nr. 630, Gebäude Nr. 2255, fliessendes Gewässer, Platz, Wiese, Wald, Kau, Hannebuebes; ½ Miteigentum an 59 m²: Wald, Kau, Hannebuebes
14.02.2025	Appenzell	Brülisauer-Motzer Karl und Brülisauer-Motzer Marianne, beide Nollisweid 22b, Appenzell Meistersrüte, zu je ½ Miteigentum, erworben am 26.03.1998	Dörig-Kölbener Peter und Dörig-Kölbener Seline, beide Lehnstrasse 143, Appenzell Meistersrüte, zu je ½ Miteigentum	1982, 1983	327 m²: Wohnhaus Nr. 2164, Gartenanlage, Nollisweid, Meistersrüte; 81 m²: Wohnhaus Nr. 2165, Gartenanlage, Platz, Nollisweid, Meistersrüte
17.02.2025	Appenzell	Goldener-Fankhauser Milo und Goldener-Fankhauser Christa, beide Gütlistrasse 18, Appenzell, zu je ½ Miteigentum, erworben am 24.03.2009, 21.09.2009, 29.05.2012	Goldener Kevin, Lehnstrasse 43, Appenzell	S5381, M4328, M4329	4 ½ Zimmer-Wohnung, Lehnstrasse, Appenzell; Autoabstellplatz Nr. P10, Lehnstrasse, Appenzell; Autoabstellplatz Nr. P11, Lehnstrasse, Appenzell
18.02.2025	Appenzell	Schwab-Schaub Hansjörg und Schwab-Schaub Paula, beide Sandgrube 25, Appenzell, zu je ½ Miteigentum, erworben am 07.03.1988	Fässler-Schwab Yvonne, Nollenstrasse 22, Appenzell	1761	509 m²: Wohnhaus Nr. 1890, Gartenanlage, Platz, St. Anton, Gaishausstrasse
21.02.2025	Appenzell	Sonderer-Rusch Markus sel. Erben. Appenzell, erworben am 31.03.1999, 22.11.2016, 21.02.2025	Sonderer-Rusch Lilian, Beslers, Eggerstandenstrasse 71, Appenzell	D1805	½ Miteigentum am selbständigen und dauernden Baurecht für Wohnhaus Nr. 2628, Wohnhaus Nr. 2629, Jakob-Signer-Strasse, Ried
21.02.2025	Appenzell	Broger-Casanas Hermann und Broger-Casanas Victoria, beide Hofwiesweg 5, Appenzell, zu je ½ Miteigentum, erworben am 16.08.2016, 21.02.2025	Hutter-Broger Nicole, Hofwiesweg 5, Appenzell	S5490	Gewerberäumlichkeiten, Hofwiesweg

Handänderungen (1. Quartal 2025)

Datum	Grundbuchkreis	Veräusserer	Erwerber	Parz.Nr.	Handänderungsobjekt
21.02.2025	Appenzell	Broger-Casanas Hermann und Broger-Casanas Victoria, beide Hofwiesweg 5, Appenzell, zu je ½ Miteigentum, erworben am 16.08.2016, 21.02.2025	Broger Hermann, Grünfeldweg 16, Oberkirch LU	S5488, S5489	4 ½ Zimmer-Maisonettewohnung, Hofwiesweg; 1 ½ Zimmer-Wohnung, Hofwiesweg
25.02.2025	Appenzell	Galman Alexander, Im Park 3, Oberaach TG, erworben am 02.01.2006	AGM GmbH, Gossauerstrasse 43, Herisau AR	S5292, S5304, M4181, M4199	3 ½ Zimmer-Wohnung, Böhleli; 3 ½ Zimmer-Wohnung, Böhleli; Autoabstellplatz Nr. 22, Böhleli; Autoabstellplatz Nr. 40, Böhleli
06.03.2025	Appenzell	Brunner-Mittag Roland, Nollisweid 29, Appenzell Meistersrüte, erworben am 05.12.1979	Geman AG, Zielstrasse 3, Appenzell	1610	804 m²: Wohnhaus Nr. 1733, Gartenanlage, Platz, Nollisweid, Meistersrüte
07.03.2025	Appenzell	Rusch Christine, Herzogstrasse 5, Aarau AG, Rusch-Eichenberger Thomas, Flaachtalstrasse 1, Henggart ZH, zu je 1/3 Miteigentum, erworben am 29.01.2000	Hörler-Inauen Josef, Homes, Gehrenberg 3, Appenzell Schlatt	526	2/3 Miteigentum an 108'172 m²: Wohnhaus und Stall Nr. 671, Gebäude Nr. 672, Stall Nr. 673, fliessendes Gewässer, Strasse, Wiese, Weide, Wald, Feldgehölz, Zöpfli, Kau
07.03.2025	Appenzell	Signer Bruno, Nollisweid 37, Appenzell Meistersrüte, erworben am 27.03.1985	Fässler Peter, Gaiserstrasse 155, Appenzell Meistersrüte	945	3'056 m²: Wald, fliessendes Gewässer, Hirschberg
10.03.2025	Appenzell	Dörig-Huber Emma sel. Erben. Appenzell, erworben am 14.01.2025	Schweizer Manuel, Unterer Imm 6, Appenzell, Schweizer Mario, Scheregg, Bergerstrasse 7a, Weissbad, zu je ½ Miteigentum	S5137	4 ½ Zimmer-Wohnung, Unteres Ziel
14.03.2025	Appenzell	Kowa Immobilien GmbH, Hundgalgen 13, Appenzell, erworben am 24.06.2013	Nguyen Cao Chanh, Zielstrasse 36, Appenzell, Nguyen-Vo Thi Bich Ngoc, Hinterberg 18, St. Gallen, zu je ½ Miteigentum	269	207 m²: Wohn- und Gewerbegebäude Nr. 378, Gebäude Nr. 379, Platz, Kronengarten
17.03.2025	Appenzell	Grubenmann-Nägeli Bruno, Dreikirchenstein, Bohnenmoosstrasse 1, Appenzell, erworben am 04.12.1975, 07.09.2023	Grubenmann Reto und Rutz Petra, beide Ronis 6, Appenzell, zu je ½ Miteigentum	D2455	Selbständiges und dauerndes Baurecht für Wohnhaus und Stall Nr. 627, Gebäude Nr. 1937, Gebäude Nr. 1938, Ried, Dreikirchenstein
19.03.2025	Appenzell	Manser-Oertle Johann sel. Erben, Appenzell, erworben am 05.07.2024, 16.07.2024	Manser-Inauen Emil, Blumenrainstrasse 2, Appenzell	925	2'351 m²: fliessendes Gewässer, Wald, Mäder, Meistersrüte
20.03.2025	Appenzell	Feuerschaugemeinde Appenzell, Energie- und Wasserversorgung, Blattenheimatstrasse 3, Appenzell, erworben am 03.01.2024	Staat Appenzell-Innerrhoden, Bau- und Umweltsdepartement, Gaiserstrasse 8, Appenzell	2469	897 m²: Wiese, Strasse, fliessendes Gewässer, Sandgrube, Rinckenbach

Handänderungen (1. Quartal 2025)

Datum	Grundbuchkreis	Veräusserer	Erwerber	Parz.Nr.	Handänderungsobjekt
20.03.2025	Appenzell	Hersche-Schiefer Anton, Weiherring 91, Mauren, Fürstentum Liechtenstein, erworben am 14.11.1986, 18.02.1988	Hersche Emil, Enzianhof, Kaustrasse 199, Appenzell	1108, 622	371 m ² : Wohnhaus Nr. 1213, Gartenanlage, Platz, Bilchlersbabelis; 1'184 m ² : Gartenanlage, Weg, Wiese, Bilchlersbabelis
24.03.2025	Appenzell	Fässler-Räss Franz, Moos, Enggenhüttenstrasse 19, Appenzell, erworben am 06.06.1997	Fässler-Räss Ursula, Moos, Enggenhüttenstrasse 19, Appenzell	395, 418	½ Miteigentum an 32'289 m ² : Strasse, Wiese, Feldgehölz, Moos, Rinckenbach; ½ Miteigentum an 9'710 m ² : Wohnhaus und Stall Nr. 596, Gebäude Nr. 1798, Gebäude Nr. 2221, fliessendes Gewässer, Strasse, Platz, Wiese, Moos, Enggenhüttenstrasse
28.03.2025	Appenzell	KAFA AG, Rinckenbach 19, Appenzell, erworben am 18.02.2025	Widmer-Kölbener Raphael und Widmer-Kölbener Danica, beide Weissbadstrasse 28, Appenzell, zu je ½ Miteigentum	S5678, M4720, M4721	5 Zimmer-Wohnung Nr. 01, St. Anton, Rinckenbach; Autoabstellplatz Nr. 7, St. Anton, Rinckenbach; Autoabstellplatz Nr. 8, St. Anton, Rinckenbach
28.03.2025	Appenzell	KAFA AG, Rinckenbach 19, Appenzell, erworben am 18.02.2025	Manser-Luchsinger Albin und Manser-Luchsinger Eveline, beide Dorf 17, Brülisau, zu je ½ Miteigentum	S5680, M4718, M4719	5 Zimmer-Wohnung Nr. 03, St. Anton, Rinckenbach; Autoabstellplatz Nr. 5, St. Anton, Rinckenbach; Autoabstellplatz Nr. 6, St. Anton, Rinckenbach
28.03.2025	Appenzell	KAFA AG, Rinckenbach 19, Appenzell, erworben am 18.02.2025	Haas-Knechtle Marcel und Haas-Knechtle Lydia, beide Galgenhang 12, Appenzell, zu je ½ Miteigentum	S5682, M4716, M4717	5 Zimmer-Wohnung Nr. 05, St. Anton, Rinckenbach; Autoabstellplatz Nr. 3, St. Anton, Rinckenbach; Autoabstellplatz Nr. 4, St. Anton, Rinckenbach
28.03.2025	Appenzell	Inauen-Menzi Alfred, Hotel-Landgasthof Eischen, Kaustrasse 123, Appenzell, erworben am 04.01.1994	Inauen-Mathies Daniel, Hotel-Landgasthof Eischen, Kaustrasse 123, Appenzell	1167, 1171	1'460 m ² : Wiese, Kau, Eischen; 844 m ² : Wiese, Kau, Eischen
07.01.2025	Schwende	Rusch-Nay Niklaus, Mettlenweg 15, Appenzell, erworben am 10.04.1986	Rusch-Inauen Markus, Loosböhl 14, Weissbad	275	43'666 m ² : Wohnhaus und Stall Nr. 304, Stall Nr. 1236, Strasse, Platz, Wiese, Wald, Triebren, Ebnet
14.01.2025	Schwende	Stark-Heim Josef sel. Erben. Appenzell, erworben am 14.01.2025	Stark-Baumgartner Josef, Unterer Schöttler 29, Appenzell	D1089	Selbständiges und dauerndes Baurecht für Wohnhaus Nr. 1043, Sonnenhalbstrasse, Forren
14.01.2025	Schwende	Stark-Heim Hilda sel. Erben, Appenzell, erworben am 14.01.2025	Stark-Guetg Rainald, Unterer Schöttler 27, Appenzell	S5035	3 ½ Zimmer-Wohnung, Unterer Schöttler
24.01.2025	Schwende	Wessner-Dörig Michael und Wessner-Dörig Andrea, beide Nollenstrasse 27a, Appenzell, zu je ½ Miteigentum, erworben am 21.01.2019	Brülisauer-Motzer Karl und Brülisauer-Motzer Marianne, beide Nollisweid 22b, Appenzell Meistersrüte, zu je ½ Miteigentum	S5139	4 ½ Zimmer-Wohnung, Nollenstrasse, Appenzell

Handänderungen (1. Quartal 2025)

Datum	Grundbuchkreis	Veräusserer	Erwerber	Parz.Nr.	Handänderungsobjekt
04.02.2025	Schwende	Prime Elements Real Estate AG, Gewerbstrasse 6, Cham ZG, erworben am 28.04.2022	Frischknecht Christian, Dürrhalde 26, Urnäsch AR	S5176, S5178, M4135, M4136	3 ½ Zimmer-Wohnung Nr. A5-05, Schwendetalstrasse, Weissbad; Hobbyraum Nr. A5- 07, Schwendetalstrasse, Weissbad; Autoabstellplatz Nr. 3, Schwendetalstrasse, Weissbad; Autoabstellplatz Nr. 4, Schwendetalstrasse, Weissbad
06.02.2025	Schwende	Enzler-Grob Emil, Güetlistrasse 5, Appenzell, erworben am 06.04.2016	Enzler-Signer Dominik, Rütirain, Kaustrasse 48, Appenzell	628	321'180 m ² : Alphütte Nr. 674, Stall Nr. 672, Stall Nr. 673, Stall Nr. 675, Stall Nr. 676, Stall Nr. 677, fliessendes Gewässer, Strasse, Weide, Wald, aufgelockerte Bestockung, Vordere Leu, Leustöckli
18.02.2025	Schwende	Fässler Renata, Feldstrasse 9, Appenzell, erworben am 18.10.2004	Dörig Hans, Untere Bickeren, Triebnernstrasse 46, Weissbad	1239	½ Miteigentum an 999 m ² : Wohnhaus und Stall Nr. 328, Wiese, Platz, Untere Bickeren, Triebnern
20.02.2025	Schwende	Prime Elements Real Estate AG, Gewerbstrasse 6, Cham ZG, erworben am 28.04.2022	Inauen-Fiorillo Othmar und Inauen-Fiorillo Sara, beide Riedstrasse 84, Appenzell, zu je ½ Miteigentum	S5165, S5197, M4145, M4146, M4147	6 ½ Zimmer-Wohnung Nr. A4-01, Schwendetalstrasse, Weissbad; Hobbyraum Nr. A3- 08, Schwendetalstrasse, Weissbad; Autoabstellplatz Nr. 13, Schwendetalstrasse, Weissbad; Autoabstellplatz Nr. 14, Schwendetalstrasse, Weissbad; Autoabstellplatz Nr. 15, Schwendetalstrasse, Weissbad
20.02.2025	Schwende	Prime Elements Real Estate AG, Gewerbstrasse 6, Cham ZG, erworben am 28.04.2022	Räss-Manser Nicole und Räss-Manser Severin, beide Freihof, Weissbadstrasse 7, Appenzell, zu je ½ Miteigentum	S5173, S5177, M4133, M4134, M4200	4 ½ Zimmer-Wohnung Nr. A5-02, Schwendetalstrasse, Weissbad; Hobbyraum Nr. A5- 06, Schwendetalstrasse, Weissbad; Autoabstellplatz Nr. 1, Schwendetalstrasse, Weissbad; Autoabstellplatz Nr. 2, Schwendetalstrasse, Weissbad; Motorradabstellplatz Nr. 1, Schwendetalstrasse, Weissbad
20.02.2025	Schwende	Prime Elements Real Estate AG, Gewerbstrasse 6, Cham ZG, erworben am 28.04.2022	Steinhauer Enrique und Steinhauer Rosmarie, beide Via Francesca 93, Gordola TI, zu je ½ Miteigentum	S5174, M4139, M4140	4 ½ Zimmer-Wohnung Nr. A5-03, Schwendetalstrasse, Weissbad; Autoabstellplatz Nr. 7, Schwendetalstrasse, Weissbad; Autoabstellplatz Nr. 8, Schwendetalstrasse, Weissbad
20.02.2025	Schwende	Prime Elements Real Estate AG, Gewerbstrasse 6, Cham ZG, erworben am 28.04.2022	Staub Stefan, Stofelweid 1a, Teufen AR	S5175, M4137, M4138	3 ½ Zimmer-Wohnung Nr. A5-04, Schwendetalstrasse, Weissbad; Autoabstellplatz Nr. 5, Schwendetalstrasse, Weissbad; Autoabstellplatz Nr. 6, Schwendetalstrasse, Weissbad
21.02.2025	Schwende	Ulmann Josef sel. Erben, Schwende, erworben am 21.02.2025	Lautenbach-Roth Daniel, Mulchlingerstrasse 63, Winterthur ZH	717	496 m ² : Wohnhaus Nr. 1035, Gartenanlage, Platz, Strasse, Schwende, Beim Alpenblick

Handänderungen (1. Quartal 2025)

Datum	Grundbuchkreis	Veräusserer	Erwerber	Parz.Nr.	Handänderungsobjekt
27.02.2025	Schwende	Prime Elements Real Estate AG, Gewerbstrasse 6, Cham ZG, erworben am 28.04.2022	FMT Global Real Estate AG, Dufourstrasse 124, St. Gallen	S5160, M4167, M4168, M4169	4 ½ Zimmer-Wohnung Nr. A3-03, Schwendetalstrasse, Weissbad; Autoabstellplatz Nr. 35, Schwendetalstrasse, Weissbad; Autoabstellplatz Nr. 36, Schwendetalstrasse, Weissbad; Autoabstellplatz Nr. 37, Schwendetalstrasse, Weissbad
03.03.2025	Schwende	Sanguanini-Gollino Ivan und Sanguanini- Gollino Ingrid, beide Restaurant Taube, Hirschengasse 8, Appenzell, zu je ½ Miteigentum, erworben am 11.12.2006	Zucchinetti-Graf Stefano und Zucchinetti- Graf Ruth, beide Unterer Schöttler 32, Appenzell, zu je ½ Miteigentum	813	704 m²: Wohnhaus Nr. 1645, Gartenanlage, Platz, Nollenstrasse, Nollen
06.03.2025	Schwende	Prime Elements Real Estate AG, Gewerbstrasse 6, Cham ZG, erworben am 28.04.2022	Laurent Yanick, Austrasse 3, Weissbad	S5172, M4154, M4199	4 ½ Zimmer-Wohnung Nr. A5-01, Schwendetalstrasse, Weissbad; Autoabstellplatz Nr. 22, Schwendetalstrasse, Weissbad; Autoabstellplatz Nr. 67, Schwendetalstrasse, Weissbad
21.03.2025	Schwende	Bühlmann-Wyss Urs und Bühlmann-Wyss Margot, beide Unterrainstrasse 17, Appenzell, zu je ½ Miteigentum, erworben am 22.11.1991	Sutter Sandro, Zidler 3, Weissbad	1012	316 m²: Wohnhaus Nr. 1332, Gartenanlage, Weg, Unterau, Au
24.03.2025	Schwende	Rusch-Inauen Markus, Loosböhl 14, Weissbad, erworben am 07.01.2025	Rusch-Inauen Melanie, Loosböhl 14, Weissbad	275	½ Miteigentum an 43'666 m²: Wohnhaus und Stall Nr. 304, Stall Nr. 1236, Strasse, Platz, Wiese, Wald, Trieberrn, Ebnet
06.01.2025	Rüte	Swisscom Immobilien AG, Alte Tiefenastrasse 6, Worblaufen, Bern, erworben am 10.09.1964, 18.09.1998	Bezirk Schwende-Rüte, Pöppelstrasse 14, Appenzell Steinegg	1398	886 m²: Gewerbegebäude Nr. 1284, Platz, Wiese, Dorf, Weissbad
06.01.2025	Rüte	Eugster-Rempfler Josef und Eugster-Rempfler Rosmarie, beide Mosersweid 60, Appenzell, zu je ½ Miteigentum, erworben am 29.10.2004	Eugster-Kappler Tobias, Sälde 5, Appenzell	75	986 m²: Wohnhaus Nr. 842, Platz, Gartenanlage, Wiese, Eggerstandenstrasse, Appenzell
06.01.2025	Rüte	Eugster-Rempfler Josef und Eugster-Rempfler Rosmarie, beide Mosersweid 60, Appenzell, zu je ½ Miteigentum, erworben am 29.10.2004	Eugster-Sutter Marcel, Alpsteinstrasse 18, Appenzell	511	1'173 m²: Wald, Unteres Grüt, Steinegg
09.01.2025	Rüte	Dörig-Dähler Maria, Schnidermartissepes, Trieberrnstrasse 26, Weissbad, erworben am 20.08.2010, 28.12.2020	Streule Martin, Dorf 8a, Weissbad	S5109, M4058	2 ½ Zimmer-Wohnung Nr. A2, Weissbad, Dorf; Autoabstellplatz Nr. 6, Weissbad, Dorf

Handänderungen (1. Quartal 2025)

Datum	Grundbuchkreis	Veräusserer	Erwerber	Parz.Nr.	Handänderungsobjekt
09.01.2025	Rüte	Ulmann-Neff Richard, Neuhüsli 8, Appenzell Eggerstanden, erworben am 18.03.1987, 29.06.1999	Ulmann Pascal, Neuhüsli 8, Appenzell Eggerstanden	1770	1'629 m ² : Wohn- und Gewerbegebäude Nr. 1613, Stall Nr. 1614, fliessendes Gewässer, Platz, Gartenanlage, Neuhüsli, Eggerstanden
13.01.2025	Rüte	Signer Markus, Schachen 1003, Stein AR, erworben am 01.04.2009	Aepli Carina, Chäsmoos 10, Appenzell Steinegg	2199	½ Miteigentum an 692 m ² : Wohnhaus Nr. 2043, befestigte Fläche, Gartenanlage, fliessendes Gewässer, Platz, Steinegg, Chäsmoos
16.01.2025	Rüte	Inauen-Arnold Alois, Parkstrasse 9, Weissbad, erworben am 21.12.2016	Inauen-Sager Alois, Berggasthaus Plattenbödeli, Plattenbödeli 1, Brülisau	638	700 m ² : Wohnhaus Nr. 540, Platz, Gartenanlage, Halden, Brülisau
03.02.2025	Rüte	Rusch-Lafenthaler Bruno, Schönenbüel, Obere Hirschbergstrasse 8, Appenzell, erworben am 24.04.1992	Rusch Bruno, Schönenbüel, Obere Hirschbergstrasse 8, Appenzell	258, 259	24'337 m ² : Wohnhaus und Stall Nr. 263, Strasse, Platz, übrige befestigte Fläche, Wiese, Schönenbüel, Hirschberg; 5'233 m ² : Wiese, Schönenbüel, Hirschberg
03.02.2025	Rüte	KOWA Montagen GmbH, Hundgalgen 13, Appenzell, erworben am 25.11.2022	Kowa G-Immo AG, Hundgalgen 13, Appenzell	S5338, M4323, M4324	3 ½ Zimmer-Maisonette-Wohnung Nr. D.03, Immstrasse, Hölzli; Autoabstellplatz Nr. 3, Immstrasse, Hölzli; Autoabstellplatz Nr. 4, Immstrasse, Hölzli
03.02.2025	Rüte	KOWA Montagen GmbH, Hundgalgen 13, Appenzell, erworben am 25.11.2022	Koller-Inauen Walter, Immstrasse 12, Appenzell	S5341, M4330, M4331, M4332, M4333	6 ½ Zimmer-Wohnung Nr. D.21, Immstrasse, Hölzli; Autoabstellplatz Nr. 10, Immstrasse, Hölzli; Autoabstellplatz Nr. 11, Immstrasse, Hölzli; Autoabstellplatz Nr. 12, Immstrasse, Hölzli; Autoabstellplatz Nr. 13, Immstrasse, Hölzli
10.02.2025	Rüte	Inauen-Sager Alois, Berggasthaus Plattenbödeli, Plattenbödeli 1, Brülisau, erworben am 16.01.2025	Inauen-Sager Manuela, Berggasthaus Plattenbödeli, Plattenbödeli 1, Brülisau	638	½ Miteigentum an 700 m ² : Wohnhaus Nr. 540, Platz, Gartenanlage, Halden, Brülisau
10.02.2025	Rüte	Oertle-Manser Elisabeth, Kupfenstrasse 21, Kaltbrunn SG, Manser-Bischof Markus, Gontenstrasse 15, Appenzell, zu je ½ Miteigentum, erworben am 27.02.1992	Koster-Zähner Albert, Karlisjockes, Eggerstandenstrasse 95, Appenzell Eggerstanden	1069	3'089 m ² : fliessendes Gewässer, Wald, Kohlhütten, Eggerstanden
12.02.2025	Rüte	Wild Armin sel. Erben, Kreuzlingen TG, erworben am 12.02.2025	Rist-Wild Brigitta, Blumenrainstrasse 5, Appenzell	S5003	3 Zimmer-Wohnung, Blumenrainstrasse, Blumenrain

Handänderungen (1. Quartal 2025)

Datum	Grundbuchkreis	Veräusserer	Erwerber	Parz.Nr.	Handänderungsobjekt
28.02.2025	Rüte	Signer-Inauen Josef, Lichs, Eggerstandenstrasse 99, Appenzell Eggerstanden, erworben am 06.05.1993, 21.03.2016	Signer Kevin, Lichs, Eggerstandenstrasse 99, Appenzell Eggerstanden	317	853 m ² : Wohn- und Gewerbegebäude Nr. 973, Gebäude Nr. 1043, Gartenanlage, Platz, Lichs, Eggerstanden
04.03.2025	Rüte	Dörig-Sturzenegger Beat und Dörig-Sturzenegger Lotti, beide Krüsi, Brülisauerstrasse 19, Appenzell Steinegg, zu je ½ Miteigentum, erworben am 20.02.1980, 12.09.2012	Dörig Fabienne, Krüsi, Brülisauerstrasse 19, Appenzell Steinegg, Schindler Lino, Möserstrasse 1, Appenzell Meistersrüte, zu je ½ Miteigentum	2425	431 m ² : Wohnhaus Nr. 2392, Wiese, Platz, übrige befestigte Fläche, Krüsi, Steinegg
17.03.2025	Rüte	Weishaupt Pius sel. Erben, Wildhaus SG, erworben am 17.03.2025	Weishaupt Maikel, Trogenerstrasse 15, Altstätten SG	2295	37'714 m ² : Strasse, Platz, Wiese, Obere Steinegg, Breitenmosers
19.03.2025	Rüte	Manser-Oertle Johann sel. Erben, Appenzell, erworben am 05.07.2024, 16.07.2024	Manser-Inauen Emil, Blumenrainstrasse 2, Appenzell	255, 837, 1036	6'051 m ² : Wohnhaus Nr. 256, Stall Nr. 257, Wiese, befestigte Fläche, Platz, Strasse, fliessendes Gewässer, Gartenanlage, Mosershalde, Hirschberg; 2'898 m ² : Wiese, Möser, Eggerstanden; 897 m ² : Wald, Waldhus, Eggerstanden
10.01.2025	Schlatt-Haslen	Keller-Enzler Karl, Rosenfeldweg 2, St. Gallen, zu ½ Miteigentum, Keller Jakob, 101 C Clarendon Road, Holland Parc 47, London, Grossbritannien, Keller Thomas, Kaivokatu 10 A 9, Turku, Finnland, zu je 1/4 Miteigentum, erworben am 05.08.1986, 30.12.2009, 04.08.2017	Bezirk Schlatt-Haslen, Förreli, Dorfstrasse 36, Haslen	883	808 m ² : Strasse, Alte Linde, Haslen
14.01.2025	Schlatt-Haslen	Stark-Heim Hilda sel. Erben, Appenzell, erworben am 14.01.2025	Stark-Baumgartner Josef, Unterer Schöttler 29, Appenzell, Stark-Guetg Rainald, Unterer Schöttler 27, Appenzell, Stark Damian, Liten, Dorf 12, Appenzell Schlatt, zu je 1/3 Miteigentum	424, 435, 855	2'813 m ² : fliessendes Gewässer, Wald, Schlatt, Dorf; 19'835 m ² : Strasse, Platz, Wiese, Weide, Wald, Schlatt, Liten; 1'084 m ² : Wiese, Schlatt, Liten
14.01.2025	Schlatt-Haslen	Stark-Heim Hilda sel. Erben, Appenzell, erworben am 14.01.2025	Stark Damian, Liten, Dorf 12, Appenzell Schlatt	874	900 m ² : Wohnhaus und Stall Nr. 386, Wiese, Weide, Platz, Gartenanlage, Liten, Schlatt
03.03.2025	Schlatt-Haslen	Rempfler-Etter Beda, Vordersonder, Leimensteigstrasse 6, Haslen, erworben am 26.08.1996	Rempfler Remo, Dorfstrasse 49, Haslen	135	16'089 m ² : Wohnhaus und Stall Nr. 128, Strasse, Platz, Wiese, Gartenanlage, Sonder, Haslen
26.03.2025	Schlatt-Haslen	Hörler Richard, Bergmatt, Dorf 10, Appenzell Schlatt, erworben am 02.02.1988	Haseli Holding AG, Gadenstatt 22, Appenzell Meistersrüte	735	647 m ² : Wohn- und Gewerbegebäude Nr. 791, Gartenanlage, Platz, Bärenhalde, Schlatt

Handänderungen (1. Quartal 2025)

Datum	Grundbuchkreis	Veräusserer	Erwerber	Parz.Nr.	Handänderungsobjekt
20.01.2025	Gonten	Manser-Koch Josef und Manser-Koch Erna, beide Stockstrasse 3, Appenzell, zu je ½ Miteigentum, erworben am 15.11.2016, 02.09.2020	Manser Mario, Hinterrain, Schletterstrasse 23, Gonten	318	34'526 m²: Wohnhaus und Stall Nr. 283, fliessendes Gewässer, Strasse, Wiese, Weide, Wald, Hinterrain
05.02.2025	Gonten	Inauen-Gätzi Johann, Hugenwees 3, Jakobsbad, erworben am 30.08.1985, 21.03.1996	Frick-Inauen Ramona und Frick-Inauen Simon, beide Lemerenwees, Kaustrasse 33, Gontenbad, zu je ½ Miteigentum	670, 682, 695	144'384 m²: Wohnhaus und Stall Nr. 539, Stall Nr. 993, Gebäude Nr. 910, Stall Nr. 540, Wiese, Strasse, Wald, Weg, Weide, Platz, Lemerenwees, Hinterkau; 10'122 m²: fliessendes Gewässer, Strasse, Weg, Streue, Wald, Schneggenberg, Kau; 61'214 m²: Wohnhaus und Stall Nr. 550, Wald, Strasse, Wiese, fliessendes Gewässer, Weide, Weg, Platz, Schmalzgrueb, Kau
13.02.2025	Gonten	Jan Group AG, Dorfstrasse 29, Gonten, erworben am 15.11.2023, 13.01.2025	ATBS HerzundVerstand GmbH, Glärnischstrasse 73, Richterswil ZH	S5081	2 ½ Zimmer-Wohnung Nr. A.1.1, Oberhof, Gärtlistrasse, Gonten
17.02.2025	Gonten	Jan Group AG, Dorfstrasse 29, Gonten, erworben am 15.11.2023, 22.11.2023, 13.01.2025	devo invest GmbH, Mugerenstrasse 33a, Cham ZG	S5052	2 ½ Zimmer-Wohnung Nr. K.3.2, Oberhof, Gärtlistrasse, Gonten
18.02.2025	Gonten	Jan Group AG, Dorfstrasse 29, Gonten, erworben am 15.11.2023, 13.01.2025	Zirkumflex AG, Gewerbestrasse 11, Cham ZG	S5079	3 ½ Zimmer-Wohnung Nr. A.0.2, Oberhof, Gärtlistrasse, Gonten
18.02.2025	Gonten	Jan Group AG, Dorfstrasse 29, Gonten, erworben am 13.01.2025	Zirkumflex AG, Gewerbestrasse 11, Cham ZG	S5086	3 ½ Zimmer-Wohnung Nr. A.U.1, Oberhof, Gärtlistrasse, Gonten
18.02.2025	Gonten	Jan Group AG, Dorfstrasse 29, Gonten, erworben am 15.11.2023, 13.01.2025	Zirkumflex AG, Gewerbestrasse 11, Cham ZG	S5066	4 ½ Zimmer-Wohnung Nr. S.2.1, Oberhof, Gärtlistrasse, Gonten
05.03.2025	Gonten	Koller-Weishaupt Andrea, Immstrasse 8, Appenzell, erworben am 24.02.2017	Koller Michael, Blumenrainstrasse 21a, Appenzell	62	½ Miteigentum an 364 m²: Wohnhaus Nr. 60, Gartenanlage, Dorf Gonten, Dorf
07.03.2025	Gonten	Rusch Christine, Herzogstrasse 5, Aarau AG, Rusch-Eichenberger Thomas, Flaachtalstrasse 1, Henggart ZH, zu je 1/3 Miteigentum, erworben am 29.01.2000	Hörler-Inauen Josef, Homes, Gehrenberg 3, Appenzell Schlatt	697, 716	2/3 Miteigentum an 16'331 m²: fliessendes Gewässer, Strasse, Streue, Wald, Zöpfli, Kau; 2/3 Miteigentum an 57'860 m²: fliessendes Gewässer, Weide, Wald, Zöpfli, Kau
20.03.2025	Gonten	Kecskeméthy Géza sel., Görgey Artúr u. 4., Dunakeszi, Ungarn, erworben am 03.09.2018	Kecskeméthy Zsuzsanna, Lehár Ferenc utca 1/b, Dunakeszi, Ungarn	S5028	3 ½ Zimmer-Wohnung, Sulzbach, Dorfstrasse

Handänderungen (1. Quartal 2025)

Datum	Grundbuchkreis	Veräusserer	Erwerber	Parz.Nr.	Handänderungsobjekt
24.03.2025	Gonten	Fässler-Räss Franz, Moos, Enggenhüttenstrasse 19, Appenzell, erworben am 06.06.1997	Fässler-Räss Ursula, Moos, Enggenhüttenstrasse 19, Appenzell	559, 831	½ Miteigentum an 5'045 m²: fliessendes Gewässer, Wiese, Weg, Moos, Gontenmoos; ½ Miteigentum an 3'617 m²: fliessendes Gewässer, Wald, Hüttenwald, Hüttenberg
31.03.2025	Gonten	Signer Johann sel. Erben. Gonten, erworben am 04.01.2023, 31.03.2025	Broger-Knechtle Albert, Schletter, Schletterstrasse 27, Gonten	297, 529	68'346 m²: Wohnhaus und Stall Nr. 252, Gebäude Nr. 1010, fliessendes Gewässer, Strasse, Platz, Wiese, Wald, Wenig; 11'595 m²: Streue, Moos, Gontenmoos
31.03.2025	Gonten	Rusch-Hafner Edith sel. Erben, Appenzell, erworben am 19.02.2025	Jan Group AG, Dorfstrasse 29, Gonten	25	237 m²: Wohnhaus Nr. 24, Gartenanlage, Platz, Dorf Gonten, Dorf
06.01.2025	Oberegg	Eiberle Matthias sel., Büelstrasse 22, Glattfelden ZH, erworben am 03.11.2011	Eiberle Dina, Dorfstrasse 75, Glattfelden ZH	1158	1'047 m²: Wohnhaus Nr. 790, Gartenanlage, Wiese, Längen
28.01.2025	Oberegg	FIX-WORLD AG, Unterdorfstrasse 23, Oberegg, erworben am 01.07.2004, 01.05.2023	Bezirk Oberegg, Dorfstrasse 17, Oberegg	1344	2'215 m²: Wohn- und Gewerbegebäude Nr. 963, Gartenanlage, Platz, Feldlistrasse, Oberegg
28.01.2025	Oberegg	Strahm-Regli Roman, Gern 9, Schachen bei Reute AR, erworben am 14.06.2002	Bezirk Oberegg, Dorfstrasse 17, Oberegg	710	1'780 m²: Wald, Schwellmühle
20.02.2025	Oberegg	Wenk AG Rehetobel, Heidenerstrasse 47, Rehetobel AR, erworben am 06.07.2011	Höhener-Federer Remo, Walzenhauserstrasse 11, Büriswilen	1502	88 m²: Platz, Sonnenhügel
27.02.2025	Oberegg	Zoller Bruno sel., Ilgenweg 8, Goldach SG, erworben am 17.02.1988	Zoller-Bischof Bruno, Bleichstrasse 1, Rorschacherberg SG	76	548 m²: Wohn- und Gewerbegebäude Nr. 72, Gebäude Nr. 919, Gartenanlage, Platz, Dorfstrasse
07.03.2025	Oberegg	Brülisauer-Itel Martin, Rain 2, Oberegg, erworben am 09.07.2008	Sturzenegger Ueli und Bürki Deborah, beide Schwendi 74, Wienacht-Tobel AR, zu je ½ Miteigentum	262	800 m²: Wohnhaus Nr. 243, Gartenanlage, Platz, Rain
07.03.2025	Oberegg	Brülisauer-Itel Martin, Rain 2, Oberegg, erworben am 09.07.2008	Sturzenegger Ueli, Schwendi 74, Wienacht-Tobel AR	255, 256, 347, 351, 357, 358, 1667	35'921 m²: Stall Nr. 239, Gebäude Nr. 1131, befestigte Fläche, fliessendes Gewässer, Strasse, Weg, Platz, Wiese, Wald, Rain; 1'156 m²: fliessendes Gewässer, Wald, Rain; 7'853 m²: fliessendes Gewässer, Strasse, Weg, Streue, Wald, Grünlachen; 3'595 m²: Weg, Streue, Wald, Grünlachen; 17'781 m²: Weg, Wiese, Streue, Wald, Ochsenwasen; 1'500 m²: Wiese, Wald, Hellholz; 19'796 m²: fliessendes Gewässer, Strasse, Weg, Platz, Wiese, Weide, Wald, Rain

Handänderungen (1. Quartal 2025)

Datum	Grundbuchkreis	Veräusserer	Erwerber	Parz.Nr.	Handänderungsobjekt
10.03.2025	Oberegg	Rohner Edwin, Wiesstrasse 6, Oberegg, erworben am 14.07.1981	Sturzenegger Roman und Galova Denisa, beide Heidenerstrasse 17, Eggersriet SG, zu je ½ Miteigentum	1470	561 m²: Wohnhaus Nr. 1069, Gartenanlage, Platz, Wiesstrasse, Oberegg
18.03.2025	Oberegg	Böhm Andreas, Untergasse 10c, Marbach SG, erworben am 01.12.2004	ASS-Energietechnik GmbH, Feldlistrasse 39, Oberegg	8	450 m²: Wohnhaus Nr. 8, Gartenanlage, Platz, Unterdorfstrasse
19.03.2025	Oberegg	Defilla Güstina, Via da Liuns 776a, Scuol GR, erworben am 21.04.2010, 01.09.2011	Gross Michael, Feggstrasse 8, Oberegg	709, 722, 1669	½ Miteigentum an 1'249 m²: Wohnhaus und Stall Nr. 466, Gebäude Nr. 220, Gartenanlage, Platz, Oberes Nord; ½ Miteigentum an 4'403 m²: Wald, Nord; ½ Miteigentum an 14'658 m²: Gebäude Nr. 1238, Strasse, Weide, Wiese, Gartenanlage, Platz, Wald, Oberes Nord
24.03.2025	Oberegg	Kern Erich, Austrasse 1, Heiden AR, erworben am 12.02.2021	Breu Raphael, Winkel 2, Oberegg	719, 731	14'115 m²: Wald, Fegg; 9'242 m²: Wald, Oberes Nord
28.03.2025	Oberegg	Schmid Daniel, Bürki 4, Oberegg, erworben am 08.08.2007, 28.04.2008	Schmid-Sonderegger Barbara, Dorfstrasse 5, Oberegg	1387, 1423	½ Miteigentum an 836 m²: Gebäude Nr. 1137, Wohnhaus Nr. 992, Gartenanlage, Platz, Wiese, Bürki; ½ Miteigentum an 80 m²: Gartenanlage, Platz, Obere Bäumen
31.03.2025	Oberegg	Ulmann-Steiger Markus, Sönderliweg 4, Oberegg, erworben am 27.05.1993	Ulmann-Jud Fabian, Rutlenstrasse 23, Oberegg	1757	978 m²: Wohnhaus Nr. 1188, Platz, Weg, Gartenanlage, Sönderliweg, Oberegg