

Staatsstrasse Nr. 3008, Gaiserstrasse
Bezirk Schwende-Rüte / Appenzell

Sanierung

Abschnitt Spitalkreisel - Zeughaus

Auflageprojekt

Kostenvoranschlag

Entwurf	Gezeichnet	Geprüft	Datum
dca	aa	rb	08.12.2025
Änderungen		Geprüft	Datum
a			
b			
c			
d			

Beilage Nr.	03.03-1
Konto Nr.	5103.5010.00
Projekt Nr.	3109-0100
Plan Nr.	
Format	

Wälli AG Ingenieure

Sandgrube 29
9050 Appenzell

T. 058 100 90 10
www.waelli.ch

appenzell@waelli.ch



Freigabe Bauherr:



Kostenvoranschlag (inkl. MWSt)

Staatsstrasse Nr. 3008
Bezirk Schwende-Rüte / Appenzel

Arbeitsgattung		Kosten- voranschlag Preisstand 4. Dezember 2025 in Fr.
021	Grundstückserwerb	12'000.00
039	Nebenkosten	47'000.00
049	Entschädigungen	1'000.00
000	Kosten für Grundstück	60'000.00
111	Regiearbeiten	96'000.00
113	Baustelleneinrichtung	79'000.00
116	Holzen und Roden	4'000.00
117	Abbrüche und Demontagen	146'000.00
151	Bauarbeiten für Werkleitungen	6'000.00
181	Garten- und Landschaftsbau	20'000.00
100	Vorbereitung, Spezialtiefbau, Instandsetzung, Umgebung	351'000.00
211	Baugruben u. Erdbau	54'000.00
221	Foundationsschichten für Verkehrsanlagen	117'000.00
222	Pflasterungen und Abschlüsse	197'000.00
223	Belagsarbeiten	271'000.00
237	Kanalisationen und Entwässerungen	273'000.00
241	Ortbetonbau	11'000.00
281	Fahrzeugrückhaltesysteme u. Geländer	800.00
282	Signalisierung: Strassensignale	8'000.00
286	Markierung auf Verkehrsflächen	22'000.00
200	Tiefbau- u. Untertagbauarbeiten	953'800.00
592	Beleuchtung	15'000.00
595	Mess- u. Überwachungsanlagen	3'000.00
500	Elektro- u. Telekommunikationsanl.	18'000.00
831	Muster und Materialprüfungen	10'000.00
833	Vervielfältigungen und Plankopien	1'200.00
835	Eigenleistungen Bauherr	5'000.00
851	Diverses und Unvorhergesehenes	59'000.00
872	Honorare: Bauingenieur	142'000.00
873	Honorare: Elektroingenieur	5'000.00
876	Honorare: Spezialisten	15'000.00
800	Übrige Aufwendungen	237'200.00
	Total	1'620'000.00
-	Anteil Kanton (LBA)	1'390'000.00
-	Anteil Kanton (AFU)	230'000.00

Bemerkungen

Kostengenaugigkeit: ± 10 Prozent



- Anteil AFU betrifft Siedlungsentwässerung

Landesbauamt

Appenzell, den 4. Dezember 2025

Der Projektleiter

Der Leiter

Andreas Ammann

Ralf Bürki